

CASA DI CURA TORTORELLA SPA

Bilancio di esercizio al 30-06-2021

Dati anagrafici	
Sede in	VIA N. AVERSANO N.1 - 84122 SALERNO SA
Codice Fiscale	00741790653
Numero Rea	SA 169248
P.I.	00741790653
Capitale Sociale Euro	976.000 i.v.
Forma giuridica	Società per azioni
Settore di attività prevalente (ATECO)	861010
Società in liquidazione	no
Società con socio unico	si
Società sottoposta ad altrui attività di direzione e coordinamento	si
Denominazione della società o ente che esercita l'attività di direzione e coordinamento	CLINTOR SRL
Appartenenza a un gruppo	no

Stato patrimoniale

	30-06-2021	30-06-2020
Stato patrimoniale		
Attivo		
B) Immobilizzazioni		
I - Immobilizzazioni immateriali		
7) altre	157.533	111.738
Totale immobilizzazioni immateriali	157.533	111.738
II - Immobilizzazioni materiali		
1) terreni e fabbricati	14.530.858	14.689.750
2) impianti e macchinario	1.574.627	1.659.979
4) altri beni	15.465	10.077
5) immobilizzazioni in corso e acconti	308.319	-
Totale immobilizzazioni materiali	16.429.269	16.359.806
III - Immobilizzazioni finanziarie		
1) partecipazioni in		
a) imprese controllate	289.886	289.886
b) imprese collegate	16.000	16.000
d-bis) altre imprese	250	250
Totale partecipazioni	306.136	306.136
2) crediti		
b) verso imprese collegate		
esigibili entro l'esercizio successivo	44.953	44.825
Totale crediti verso imprese collegate	44.953	44.825
c) verso controllanti		
esigibili oltre l'esercizio successivo	38.183	36.936
Totale crediti verso controllanti	38.183	36.936
Totale crediti	83.136	81.761
3) altri titoli	57.600	38.400
Totale immobilizzazioni finanziarie	446.872	426.297
Totale immobilizzazioni (B)	17.033.674	16.897.841
C) Attivo circolante		
I - Rimanenze		
1) materie prime, sussidiarie e di consumo	528.706	484.122
Totale rimanenze	528.706	484.122
II - Crediti		
1) verso clienti		
esigibili entro l'esercizio successivo	7.257.683	5.750.489
Totale crediti verso clienti	7.257.683	5.750.489
2) verso imprese controllate		
esigibili entro l'esercizio successivo	393.031	457.639
Totale crediti verso imprese controllate	393.031	457.639
5-bis) crediti tributari		
esigibili entro l'esercizio successivo	78.201	44.905
Totale crediti tributari	78.201	44.905
5-quater) verso altri		
esigibili entro l'esercizio successivo	1.660.824	492.054
esigibili oltre l'esercizio successivo	65.193	-
Totale crediti verso altri	1.726.017	492.054

Totale crediti	9.454.932	6.745.087
IV - Disponibilità liquide		
1) depositi bancari e postali	4.204.226	5.162.175
3) danaro e valori in cassa	20.125	61.637
Totale disponibilità liquide	4.224.351	5.223.812
Totale attivo circolante (C)	14.207.989	12.453.021
D) Ratei e risconti	38.235	59.119
Totale attivo	31.279.898	29.409.981
Passivo		
A) Patrimonio netto		
I - Capitale	976.000	226.000
III - Riserve di rivalutazione	8.334.158	8.431.942
IV - Riserva legale	263.355	263.355
VI - Altre riserve, distintamente indicate		
Riserva straordinaria	491.745	1.241.745
Varie altre riserve	(4)	-
Totale altre riserve	491.741	1.241.745
IX - Utile (perdita) dell'esercizio	303.016	(97.784)
Totale patrimonio netto	10.368.270	10.065.258
C) Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato	1.665.987	1.711.836
D) Debiti		
4) debiti verso banche		
esigibili entro l'esercizio successivo	1.281.794	889.519
esigibili oltre l'esercizio successivo	4.249.204	4.200.750
Totale debiti verso banche	5.530.998	5.090.269
5) debiti verso altri finanziatori		
esigibili entro l'esercizio successivo	8.099	8.099
esigibili oltre l'esercizio successivo	2.286.448	44.547
Totale debiti verso altri finanziatori	2.294.547	52.646
7) debiti verso fornitori		
esigibili entro l'esercizio successivo	7.636.131	8.391.826
Totale debiti verso fornitori	7.636.131	8.391.826
9) debiti verso imprese controllate		
esigibili entro l'esercizio successivo	5.438	5.996
Totale debiti verso imprese controllate	5.438	5.996
12) debiti tributari		
esigibili entro l'esercizio successivo	452.083	714.964
esigibili oltre l'esercizio successivo	625.337	876.150
Totale debiti tributari	1.077.420	1.591.114
13) debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale		
esigibili entro l'esercizio successivo	109.707	225.556
esigibili oltre l'esercizio successivo	569.178	579.168
Totale debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	678.885	804.724
14) altri debiti		
esigibili entro l'esercizio successivo	636.217	584.427
esigibili oltre l'esercizio successivo	572.901	658.564
Totale altri debiti	1.209.118	1.242.991
Totale debiti	18.432.537	17.179.566
E) Ratei e risconti	813.104	453.321
Totale passivo	31.279.898	29.409.981

Conto economico

	30-06-2021	30-06-2020
Conto economico		
A) Valore della produzione		
1) ricavi delle vendite e delle prestazioni	17.685.878	18.100.225
5) altri ricavi e proventi		
altri	569.141	631.135
Totale altri ricavi e proventi	569.141	631.135
Totale valore della produzione	18.255.019	18.731.360
B) Costi della produzione		
6) per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci	2.951.218	2.807.585
7) per servizi	6.959.522	7.121.400
8) per godimento di beni di terzi	257.513	220.395
9) per il personale		
a) salari e stipendi	4.813.511	5.079.045
b) oneri sociali	1.076.529	1.386.176
c) trattamento di fine rapporto	340.940	304.656
d) trattamento di quiescenza e simili	8.550	-
e) altri costi	9.315	40.329
Totale costi per il personale	6.248.845	6.810.206
10) ammortamenti e svalutazioni		
a) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali	2.121	2.000
b) ammortamento delle immobilizzazioni materiali	477.239	471.745
Totale ammortamenti e svalutazioni	479.360	473.745
11) variazioni delle rimanenze di materie prime, sussidiarie, di consumo e merci	(44.584)	10.885
14) oneri diversi di gestione	846.101	961.789
Totale costi della produzione	17.697.975	18.406.005
Differenza tra valore e costi della produzione (A - B)	557.044	325.355
C) Proventi e oneri finanziari		
16) altri proventi finanziari		
d) proventi diversi dai precedenti		
altri	5.386	10.151
Totale proventi diversi dai precedenti	5.386	10.151
Totale altri proventi finanziari	5.386	10.151
17) interessi e altri oneri finanziari		
altri	232.757	374.248
Totale interessi e altri oneri finanziari	232.757	374.248
Totale proventi e oneri finanziari (15 + 16 - 17 + - 17-bis)	(227.371)	(364.097)
Risultato prima delle imposte (A - B + - C + - D)	329.673	(38.742)
20) Imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate		
imposte correnti	26.657	59.042
Totale delle imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate	26.657	59.042
21) Utile (perdita) dell'esercizio	303.016	(97.784)

Rendiconto finanziario, metodo indiretto

	30-06-2021	30-06-2020
Rendiconto finanziario, metodo indiretto		
A) Flussi finanziari derivanti dall'attività operativa (metodo indiretto)		
Utile (perdita) dell'esercizio	303.016	(97.784)
Imposte sul reddito	26.657	59.042
Interessi passivi/(attivi)	227.371	364.097
1) Utile (perdita) dell'esercizio prima d'imposte sul reddito, interessi, dividendi e plus /minusvalenze da cessione	557.044	325.355
Rettifiche per elementi non monetari che non hanno avuto contropartita nel capitale circolante netto		
Ammortamenti delle immobilizzazioni	479.360	473.745
Altre rettifiche in aumento/(in diminuzione) per elementi non monetari	340.940	(356.625)
Totale rettifiche per elementi non monetari che non hanno avuto contropartita nel capitale circolante netto	820.300	117.120
2) Flusso finanziario prima delle variazioni del capitale circolante netto	1.377.344	442.475
Variazioni del capitale circolante netto		
Decremento/(Incremento) delle rimanenze	(44.584)	10.885
Decremento/(Incremento) dei crediti verso clienti	(1.507.194)	6.060.658
Incremento/(Decremento) dei debiti verso fornitori	(755.695)	(268.896)
Decremento/(Incremento) dei ratei e risconti attivi	20.884	40.450
Incremento/(Decremento) dei ratei e risconti passivi	359.783	(24.594)
Altri decrementi/(Altri Incrementi) del capitale circolante netto	(1.532.474)	223.742
Totale variazioni del capitale circolante netto	(3.459.280)	6.042.245
3) Flusso finanziario dopo le variazioni del capitale circolante netto	(2.081.936)	6.484.720
Altre rettifiche		
Interessi incassati/(pagati)	(76.011)	(364.097)
Altri incassi/(pagamenti)	(386.789)	(289.510)
Totale altre rettifiche	(462.800)	(653.607)
Flusso finanziario dell'attività operativa (A)	(2.544.736)	5.831.113
B) Flussi finanziari derivanti dall'attività d'investimento		
Immobilizzazioni materiali		
(Investimenti)	(55.000)	-
Immobilizzazioni finanziarie		
(Investimenti)	-	(19.200)
Flusso finanziario dell'attività di investimento (B)	(55.000)	(19.200)
C) Flussi finanziari derivanti dall'attività di finanziamento		
Mezzi di terzi		
Incremento/(Decremento) debiti a breve verso banche	392.275	(221.151)
Accensione finanziamenti	1.250.000	3.100.000
(Rimborso finanziamenti)	(792.000)	(3.783.935)
Mezzi propri		
Aumento di capitale a pagamento	750.000	-
Flusso finanziario dell'attività di finanziamento (C)	1.600.275	(905.086)
Incremento (decremento) delle disponibilità liquide (A ± B ± C)	(999.461)	4.906.827
Disponibilità liquide a inizio esercizio		
Depositi bancari e postali	5.162.175	297.245
Danaro e valori in cassa	61.637	19.740
Totale disponibilità liquide a inizio esercizio	5.223.812	316.985
Disponibilità liquide a fine esercizio		

Depositi bancari e postali	4.204.226	5.162.175
Danaro e valori in cassa	20.125	61.637
Totale disponibilità liquide a fine esercizio	4.224.351	5.223.812

Nota integrativa al Bilancio di esercizio chiuso al 30-06-2021

Nota integrativa, parte iniziale

Premessa

Egregio Socio,

la presente Nota Integrativa risulta essere parte integrante del Bilancio chiuso al 30/06/2021 e costituisce, insieme allo schema di Stato Patrimoniale, di Conto Economico e di Rendiconto Finanziario, un unico documento inscindibile. In particolare essa ha la funzione di evidenziare informazioni utili a commentare, integrare, dettagliare i dati quantitativi esposti negli schemi di Bilancio, al fine di fornire al lettore dello stesso le notizie necessarie per avere una rappresentazione veritiera e corretta della situazione patrimoniale, economica e finanziaria della società. Si evidenzia che il presente bilancio è redatto con riferimento al Codice Civile, così come modificato dal D.Lgs. del 18/08/2015 n. 139 e successive modificazioni ed integrazioni. In particolare la stesura del bilancio d'esercizio fa riferimento agli artt. 2423, 2423-ter, 2424, 2424-bis, 2425, 2425-bis, 2425-ter, 2427, nonché ai principi di redazione stabiliti dall'art. 2423-bis ed ai criteri di valutazione imposti dall'art. 2426 C.c. .

Settore attività

La vostra società, come ben sapete, opera nel settore OSPEDALI E CASE DI CURA.

Fatti di rilievo verificatisi nell'esercizio

Nonostante la pandemia a livello mondiale scatenata dal virus Sars-19 nei primi mesi del 2020, durante l'esercizio l'attività si è svolta regolarmente e non si segnalano fatti che abbiano modificato in modo significativo l'andamento gestionale o la cui conoscenza sia necessaria per una migliore comprensione delle differenze fra le voci di questo bilancio e quelle del bilancio precedente.

Attestazione di conformità

Il presente Bilancio è stato redatto in conformità alle disposizioni vigenti del Codice civile, in particolare gli schemi di Stato Patrimoniale e Conto Economico rispecchiano rispettivamente quelli previsti dagli art. 2424 e 2425 C.c., il Rendiconto finanziario la disposizione dell'art. 2425-ter, mentre la Nota Integrativa è conforme al contenuto minimale previsto dall'art. 2427 C.c. e da tutte le altre disposizioni che ne richiedono evidenza. Lo Stato Patrimoniale, il Conto Economico, il Rendiconto finanziario e le informazioni di natura contabile riportate in Nota Integrativa, che costituiscono il presente Bilancio, sono conformi alle scritture contabili dalle quali sono direttamente ottenute.

Proroga approvazione bilancio

E' avvenuta con delibera del CDA del 22/09/2021 per meglio esaminare e valutare gli effetti al 30.06.2021 della pandemia Covid 19.

Valuta contabile ed arrotondamenti

I prospetti del Bilancio e della Nota Integrativa sono esposti in Euro, senza frazioni decimali; gli arrotondamenti sono stati effettuati secondo quanto indicato nella Circolare dell'Agenzia delle Entrate n. 106/E del 21 dicembre 2001, con il criterio dell'arrotondamento.

Principi di redazione

Il bilancio è stato predisposto applicando i seguenti criteri di valutazione e nel rispetto delle disposizioni di cui agli articoli 2423 e seguenti del Codice civile, aggiornati con le modifiche del Codice civile disposte dal D.Lgs 18/8/2015 n° 139 in attuazione della direttiva 2013/34/UE relativa ai bilanci d'esercizio e consolidati e successive modificazioni. I criteri di valutazione rappresentano in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria della società ed il risultato economico conseguito. La valutazione delle voci di Bilancio è stata fatta ispirandosi a criteri generali di prudenza e competenza, nella prospettiva della continuazione dell'attività della società (art. 2423-bis, comma 1, n. 1), privilegiando la sostanza dell'operazione rispetto alla forma giuridica (art. 2423-bis, comma 1, n. 1-bis). Si è seguito scrupolosamente il principio della prudenza e a Bilancio sono compresi solo utili realizzati alla data di chiusura

dell'esercizio, mentre si è tenuto conto dei rischi e delle perdite di competenza anche se conosciuti successivamente alla chiusura. In ottemperanza al principio di competenza, l'effetto delle operazioni e degli altri eventi è stato rilevato contabilmente ed attribuito all'esercizio al quale tali operazioni ed eventi si riferiscono, e non a quello in cui si concretizzano i relativi movimenti di numerario (incassi e pagamenti). Preliminarmente si dà atto che le valutazioni sono state determinate nella prospettiva della continuazione dell'attività d'impresa. I ricavi sono stati considerati di competenza dell'esercizio quando realizzati mentre i costi sono stati considerati di competenza dell'esercizio se correlati a ricavi di competenza. Si è tenuto conto dei rischi e delle perdite di competenza dell'esercizio anche se conosciute dopo la chiusura dello stesso.

In base all'art. 2423-bis, comma 1, numero 6, C.c., la continuità dei criteri di valutazione da un esercizio all'altro costituisce un elemento essenziale sia per una corretta determinazione del reddito d'esercizio che per la comparabilità nel tempo dei bilanci; per il principio di comparabilità i criteri utilizzati vanno mantenuti inalterati, da un esercizio all'altro, ciò al fine di consentire il confronto tra bilanci riferiti ad esercizi diversi. La possibilità di derogare al principio della continuità è ammessa solo in casi eccezionali che si sostanziano in una modifica rilevante delle condizioni dell'ambiente in cui l'impresa opera. In tali circostanze infatti è opportuno adattare i criteri di valutazione alla mutata situazione al fine di garantire una rappresentazione veritiera e corretta.

Non vi sono state deroghe per la valutazione delle poste di bilancio chiuso al 30/06/2021.

Ai sensi dell'art. 2423 ter CC, V comma, per ogni voce dello SP e del CE è stato indicato l'importo dell'esercizio precedente.

CRITERI DI VALUTAZIONE

I criteri di valutazione adottati per la redazione del bilancio al 30/06/2021 sono conformi a quelli adottati negli esercizi precedenti e trovano collocazione nell'art. 2426 del codice civile: in particolare, la nozione di "costo di acquisto" e di "costo di produzione", ove utilizzata, è stata calcolata tenendo conto delle indicazioni ex art 2426 c.c., n°1.

Non si sono verificate situazioni che potessero determinare quanto previsto dall'art.2426 c.c., n°3 primo periodo. Si precisa che, nel corso dell'esercizio, non sono stati scritti ricavi e/o costi di entità o incidenza eccezionale; non sono state rilevate poste in valuta estera.

In conformità alle disposizioni di legge, il Collegio Sindacale ha avuto dall'Organo Amministrativo tempestive comunicazioni ordine ai criteri seguiti nella valutazione delle azioni, dei titoli e delle partecipazioni e in ordine ai criteri adottati per il riparto nel tempo dei costi pluriennali (art. 2426 c.c.).

Come innanzi già evidenziato, non si sono verificati casi eccezionali che abbiano reso necessario il ricorso a deroghe di cui all'art. 2423 co.4 e all'art. 2423 bis.

Non si è provveduto al raggruppamento di voci nello Stato Patrimoniale e nel Conto Economico. Non vi sono elementi dell'attivo e del passivo che ricadano sotto più voci dello schema.

Organo Amministrativo e Collegio Sindacale, inoltre, hanno tra loro concordato i criteri per l'iscrizione in bilancio dei ratei attivi e passivi e dei risconti contabili attivi e passivi.

Più nel particolare, nella formazione del bilancio al 30/06/21, sono stati adottati, per ciascuna delle categorie di beni che seguono, i criteri di valutazione di volta in volta esplicitati.

Criteri di valutazione applicati

Si illustra di seguito la valutazione relativa alle poste dell'Attivo, del Passivo di Stato Patrimoniale e del Conto Economico presenti a bilancio.

Immobilizzazioni immateriali

Le immobilizzazioni immateriali, così come disciplinato dal Principio Contabile n. 24 recentemente revisionato, sono iscritte al costo di acquisto o di produzione, inclusivo degli oneri accessori ed ammortizzate sistematicamente in funzione del periodo di prevista utilità futura e nei limiti di questa. Se negli esercizi successivi alla capitalizzazione venisse meno la condizione, si provvederà a svalutare l'immobilizzazione. Il costo delle immobilizzazioni in oggetto è stato ammortizzato sulla base di un piano che si ritiene assicuri una corretta ripartizione dello stesso nel periodo di vita economica utile del bene. Il piano verrà riadeguato nel momento in cui venga accertata una vita utile residua diversa da quella stimata in origine. Per quanto concerne le singole voci, si sottolinea che:

- la voce residuale Altre immobilizzazioni, accoglie le quote di software di precedenti esercizi e quelle dell'anno al netto delle quote a carico dell'esercizio imputate secondo il principio di competenza a quote costanti in 5 periodi.

Immobilizzazioni materiali

Le immobilizzazioni materiali, così come disciplinato dal Principio Contabile n. 16, sono iscritte al costo di acquisto o di produzione interna, comprensivo degli oneri accessori di diretta imputazione e rettifiche dai corrispondenti fondi di ammortamento. Le quote di ammortamento imputate a Conto Economico sono state calcolate in modo sistematico

e costante, sulla base delle aliquote ritenute rappresentative della vita economico-tecnica dei cespiti (ex art. 2426, comma 1, numero 2, C.c.).

Per i beni non acquisiti presso terze economie, il costo di produzione comprende i soli costi di diretta imputazione al cespite. Le spese incrementative sono state eventualmente computate sul costo di acquisto solo in presenza di un reale aumento della produttività, della vita utile dei beni o di un tangibile miglioramento della qualità dei prodotti o dei servizi ottenuti ovvero di un incremento della sicurezza di utilizzo dei beni. Le immobilizzazioni che, alla data di chiusura del bilancio, risultino durevolmente di valore inferiore a quello determinato secondo quanto esposto, sono iscritte a tale minor valore. Le spese di manutenzione di natura straordinaria vengono capitalizzate ed ammortizzate sistematicamente mentre quelle di natura ordinaria sono rilevate tra gli oneri di periodo.

Immobilizzazioni finanziarie

In base al Principio Contabile n. 21, i titoli immobilizzati, sono iscritti al costo di acquisto. Nel valore di iscrizione si è tenuto conto degli oneri accessori di diretta imputazione. Le partecipazioni iscritte nelle immobilizzazioni rappresentano un investimento duraturo e strategico da parte della società nel capitale di altre imprese.

Le altre partecipazioni sono iscritte al costo di acquisto o di sottoscrizione. Le partecipazioni in imprese controllate e collegate non sono state valutate col metodo del patrimonio netto.

Rimanenze

Le rimanenze di materie prime, sussidiarie, di consumo sono state valutate al costo ultimo di acquisto.

Crediti

I crediti sono iscritti in bilancio al valore nominale, coincidente con il presumibile valore di realizzo. Ai crediti iscritti in bilancio, anche in funzione del principio di rilevanza, non è stato applicato il criterio del costo ammortizzato nonché la tecnica dell'attualizzazione.

L'esposizione dei crediti è stata effettuata, secondo l'origine, la natura del debitore, la scadenza (nei limiti di una ragionevole capacità previsiva).

Ratei e risconti attivi

I ratei ed i risconti hanno determinato l'imputazione al conto economico di componenti di reddito comuni a più esercizi per la sola quota di competenza. L'entità della quota è stata determinata proporzionalmente in base a criteri temporali. Nella macroclasse D "Ratei e risconti attivi" sono iscritti proventi di competenza dell'esercizio esigibili in esercizi successivi e costi sostenuti entro la chiusura dell'esercizio ma di competenza di esercizi successivi.

Fondi per rischi ed oneri

Non sono presenti a bilancio.

Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato

Il trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato è stato determinato secondo i criteri stabiliti dall'art. 2120 C.c., in conformità alle leggi ed ai contratti di lavoro in vigore, accoglie il debito maturato nei confronti di tutti i dipendenti alla data di chiusura dell'esercizio, al netto delle anticipazioni già erogate e dell'imposta sostitutiva sulla rivalutazione del T.F.R. .

Debiti

I debiti sono iscritti al loro valore nominale, modificato in occasione di resi o di rettifiche di fatturazione.

Anche in funzione del principio di rilevanza, non è stato applicato il criterio del costo ammortizzato e dell'attualizzazione.

Ratei e risconti passivi

I ratei ed i risconti hanno determinato l'imputazione al conto economico di componenti di reddito comuni a più esercizi per la sola quota di competenza. L'entità della quota è stata determinata proporzionalmente in base a criteri temporali. Nella macroclasse E "Ratei e risconti passivi", sono iscritti costi di competenza dell'esercizio esigibili in esercizi futuri e proventi percepiti entro la chiusura dell'esercizio ma di competenza di esercizi successivi.

Ricavi

I proventi per prestazioni di servizio sono stati iscritti al momento della conclusione degli stessi, con l'emissione della fattura. I ricavi di natura finanziaria e quelli derivanti da prestazioni di servizi vengono riconosciuti in riferimento alla competenza temporale.

Altre informazioni

Poste in valuta

Non sono presenti poste in valuta.

Nota integrativa, attivo

Di seguito i dettagli delle voci dell'Attivo di Stato Patrimoniale presenti a bilancio.

Immobilizzazioni

Si illustrano di seguito le informazioni inerenti alle attività immobilizzate della società.

Immobilizzazioni immateriali

Le immobilizzazioni immateriali al 30/06/2021 sono pari a € 157.533.

Movimenti delle immobilizzazioni immateriali

Di seguito si forniscono le movimentazioni delle immobilizzazioni immateriali ai sensi del numero 2, comma 1, dell'art. 2427 del Codice Civile.

	Altre immobilizzazioni immateriali	Totale immobilizzazioni immateriali
Valore di inizio esercizio		
Costo	284.879	284.879
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	173.141	173.141
Valore di bilancio	111.738	111.738
Variazioni nell'esercizio		
Incrementi per acquisizioni	84.750	84.750
Decrementi per alienazioni e dismissioni (del valore di bilancio)	-	0
Ammortamento dell'esercizio	38.955	38.955
Totale variazioni	45.795	45.795
Valore di fine esercizio		
Costo	369.629	369.629
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	212.096	212.096
Valore di bilancio	157.533	157.533

Rivalutazioni delle immobilizzazioni immateriali

Gli elementi presenti tra le immobilizzazioni immateriali iscritte a bilancio non sono stati oggetto di rivalutazione monetaria e/o economica in passato.

Rivalutazioni delle immobilizzazioni immateriali DL 104/2020

La società non si è avvalsa della facoltà concessa dall'art. 110 del D.L. n. 104/2020, convertito nella Legge n. 126 /2020, che consente la rivalutazione dei beni dell'impresa risultanti dal bilancio dell'esercizio in corso al 31 dicembre 2019.

Aliquote ammortamento immobilizzazioni immateriali

Le aliquote di ammortamento dei cespiti immateriali rappresentative della residua possibilità di utilizzazione, distinte per singola categoria, risultano essere le seguenti:

	Aliquote applicate (%)
Immobilizzazioni immateriali:	
Altre immobilizzazioni immateriali	20

Immobilizzazioni materiali

Le immobilizzazioni materiali al 30/06/2021 sono pari a € 16.429.269.

Movimenti delle immobilizzazioni materiali

Di seguito si forniscono le movimentazioni delle immobilizzazioni materiali ai sensi del numero 2, comma 1 dell'art. 2427 del Codice Civile. Si rende evidenza che i costi di manutenzione sostenuti, avendo natura ordinaria, sono stati imputati integralmente a conto economico.

Inoltre, in base all'applicazione del Principio Contabile n. 16 ed al disposto del D.L. n. 223/2006 si precisa che, se esistenti, si è provveduto a scorporare la quota parte di costo riferibile alle aree sottostanti e pertinenti ai fabbricati di proprietà dell'impresa, quota per la quale non si è proceduto ad effettuare alcun ammortamento.

	Terreni e fabbricati	Impianti e macchinario	Altre immobilizzazioni materiali	Immobilizzazioni materiali in corso e acconti	Totale Immobilizzazioni materiali
Valore di inizio esercizio					
Costo	6.167.000	5.460.190	174.278	-	11.801.468
Rivalutazioni	8.805.483	-	-	-	8.805.483
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	282.733	3.800.211	164.201	-	4.247.145
Valore di bilancio	14.689.750	1.659.979	10.077	-	16.359.806
Variazioni nell'esercizio					
Incrementi per acquisizioni	-	229.123	9.260	308.319	546.702
Decrementi per alienazioni e dismissioni (del valore di bilancio)	-	-	-	-	0
Ammortamento dell'esercizio	158.892	314.475	3.872	-	477.239
Totale variazioni	(158.892)	(85.352)	5.388	308.319	69.463
Valore di fine esercizio					
Costo	6.167.000	5.689.313	183.538	308.319	12.348.170
Rivalutazioni	8.805.483	-	-	-	8.805.483
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	441.625	4.114.686	168.073	-	4.724.384
Valore di bilancio	14.530.858	1.574.627	15.465	308.319	16.429.269

Rivalutazioni delle immobilizzazioni materiali

La società si è avvalsa della rivalutazione art. 110, L. 126 del 13.10.2020, già con riferimento al precedente bilancio chiuso al 30.06.2020, la cui approvazione da parte dei Soci è avvenuta il 28.12.2020.

La rivalutazione è stata effettuata sugli immobili di proprietà della società sia con riferimento al fabbricato che all'area di sedime, per importi inferiori a quelli indicati nelle perizie giurate dal tecnico Vincenzo Cimmino.

Le rivalutazioni effettuate e, quindi, i valori iscritti in bilancio ed in inventario non sono superiori, anzi sono inferiori, ai valori effettivamente attribuiti ai beni con riguardo alla loro consistenza, alla loro capacità produttiva, alla effettiva possibilità di utilizzazione economica nell'impresa, nonché ai valori correnti ed alle quotazioni in essere nel mercato di riferimento.

Si è proceduto alla contabilizzazione della rivalutazione effettuata riducendo, per il fabbricato, prima il fondo ammortamento (fino ad azzerarlo) e poi attribuendo la differenza ad incremento della voce pertinente; per l'area di sedime, si è proceduto all'autonoma iscrizione del valore di rivalutazione in un conto specifico. Si è proceduto ad iscrivere il "Fondo di rivalutazione L. 126/2020" al netto dell'imposta sostitutiva, appostata tra i debiti tributari.

Aliquote ammortamento immobilizzazioni materiali

Le aliquote di ammortamento dei cespiti materiali rappresentative della residua possibilità di utilizzazione, distinte per singola categoria, risultano essere le seguenti:

	Aliquote applicate (%)
Immobilizzazioni materiali:	
Terreni e fabbricati	3,00

	Aliquote applicate (%)
Impianti e macchinario	6,50 - 10,00 - 12,50 - 20,00
Altre immobilizzazioni materiali	10,00 - 20,00 - 25,00 - 40,00

Operazioni di locazione finanziaria

I beni acquistati in leasing con l'obiettivo prevalente di acquisire la proprietà del bene alla scadenza, sono stati contabilizzati, in conformità alla normativa vigente, secondo il metodo patrimoniale. In attuazione del postulato di prevalenza della sostanza sulla forma, richiamato dall'art. 2423-bis C.c., viene comunque fornito il prospetto di dettaglio richiesto dall'articolo 2427 C.c e le informazioni raccomandate dal Documento OIC n.12 (appendice A) che consentono di comprendere quale sarebbe stata la rappresentazione in Bilancio se si fosse adottato il metodo finanziario, previsto dai principi contabili internazionali (IAS n. 17), in luogo di quello patrimoniale.

Nel prospetto che segue sono indicate le informazioni richieste dal numero 22, comma 1, dell'art. 2427 del Codice civile, dal quale è possibile ottenere informazioni circa:

- il valore complessivo al quale i beni oggetto di locazione finanziaria sarebbero stati iscritti alla data di chiusura dell'esercizio, qualora fossero stati iscritti tra le immobilizzazioni, al netto degli ammortamenti che sarebbero stati stanziati dalla data di stipula del contratto, nonché delle eventuali rettifiche e riprese di valore;
- il debito implicito verso il locatore, che sarebbe stato iscritto alla data di chiusura dell'esercizio nel passivo dello stato patrimoniale, equivalente al valore attuale delle rate di canone non ancora scadute, nonché del prezzo di riscatto, determinati utilizzando tassi di interesse pari all'onere finanziario effettivo riconducibile a ogni singolo contratto;
- l'onere finanziario effettivo di competenza dell'esercizio attribuibile ai contratti in argomento;
- le quote di ammortamento relative ai beni in locazione di competenza dell'esercizio.

Dettaglio contratti di locazione finanziaria

	Descrizione bene in locazione finanziaria	Valore attuale rate non scadute	Rimborso quote capitale e riscatti nel corso dell'esercizio	Oneri finanziari impliciti	Costo del bene con metodo finanziario	Ammortamento dell'esercizio	Fondo ammortamento	Valore residuo alla chiusura dell'esercizio
	GRUPPO ELETTROGENO	13.342	391	185	40.450	5.056	27.108	13.342
	CONDIZIONATORI -QUADRO ELETTRICO	22.292	670	256	69.000	8.625	46.708	22.292
	ANGIOGRAFO	89.607	2.609	1.097	269.000	33.625	179.393	89.607
	SITEMA ANESTESIA	12.690	348	167	36.000	4.500	23.310	12.690
	MAMMOGRAFO	13.476	466	75	47.500	5.938	34.024	13.476
	MACCHINARI SOP	18.823	1.450	828	119.000	14.875	100.177	18.823
	ECOGRAFI TOSHIBA	18.652	28.860	1.065	140.000	17.500	121.348	18.652
	SONDE TOSHIBA	0	4.132	83	20.000	2.500	20.000	0
Totale		188.882	38.926	3.756	740.950	92.619	552.068	188.882

	Importo
Ammontare complessivo dei beni in locazione finanziaria al termine dell'esercizio	188.882
Ammortamenti che sarebbero stati di competenza dell'esercizio	92.619
Valore attuale delle rate di canone non scadute al termine dell'esercizio	188.882
Oneri finanziari di competenza dell'esercizio sulla base del tasso d'interesse effettivo	3.756

Immobilizzazioni finanziarie

In questo capitolo viene fornita adeguata informazione sulle immobilizzazioni finanziarie presenti a bilancio. Le immobilizzazioni finanziarie al 30/06/2021 sono pari a € 446.872.

Movimenti di partecipazioni, altri titoli e strumenti finanziari derivati attivi immobilizzati

Di seguito si riportano le variazioni di consistenza delle immobilizzazioni finanziarie, al netto dei crediti finanziari immobilizzati, ai sensi del numero 2, comma 1 dell'art. 2427 del Codice Civile. Per i criteri di valutazione utilizzati si faccia riferimento a quanto sopra indicato.

	Partecipazioni in imprese controllate	Partecipazioni in imprese collegate	Partecipazioni in altre imprese	Totale Partecipazioni	Altri titoli
Valore di inizio esercizio					
Costo	348.486	16.000	250	364.736	38.400
Svalutazioni	58.600	-	-	58.600	-
Valore di bilancio	289.886	16.000	250	306.136	38.400
Variazioni nell'esercizio					
Incrementi per acquisizioni	-	-	-	-	19.200
Totale variazioni	-	-	-	-	19.200
Valore di fine esercizio					
Costo	348.486	16.000	250	364.736	57.600
Svalutazioni	58.600	-	-	58.600	-
Valore di bilancio	289.886	16.000	250	306.136	57.600

Rivalutazioni delle immobilizzazioni finanziarie

Gli elementi presenti tra le immobilizzazioni finanziarie iscritte a bilancio non sono stati oggetto di rivalutazione monetaria e/o economica in passato.

La società non si è avvalsa della facoltà concessa dall'art. 110 del D.L. n. 104/2020, convertito nella Legge n. 126 /2020, che consente la rivalutazione dei beni dell'impresa risultanti dal bilancio dell'esercizio in corso al 31 dicembre 2019.

Variazioni e scadenza dei crediti immobilizzati

Ai sensi dell'art. 2427, comma 1, numero 6 C.c., si riporta di seguito la ripartizione globale dei crediti immobilizzati sulla base della relativa scadenza.

	Valore di inizio esercizio	Variazioni nell'esercizio	Valore di fine esercizio	Quota scadente entro l'esercizio	Quota scadente oltre l'esercizio	Di cui di durata residua superiore a 5 anni
Crediti immobilizzati verso imprese collegate	44.825	128	44.953	44.953	-	-
Crediti immobilizzati verso imprese controllanti	36.936	1.247	38.183	-	38.183	36.936
Totale crediti immobilizzati	81.761	1.375	83.136	44.953	38.183	36.936

Dettagli sulle partecipazioni immobilizzate in imprese controllate

Si riporta qui di seguito l'elenco delle partecipazioni in imprese controllate come richiesto dal punto 5, comma 1, dell'art. 2427 del Codice Civile.

Denominazione	Città, se in Italia, o Stato estero	Codice fiscale (per imprese italiane)	Capitale in euro	Utile (Perdita) ultimo esercizio in euro	Patrimonio netto in euro	Quota posseduta in euro	Quota posseduta in %	Valore a bilancio o corrispondente credito
" ISTITUTO TORTORELLA SRL IN LIQUIDAZIONE"	SALERNO	04338170634	2.550	(49.540)	(12.984)	(12.984)	100,00%	147.196
BIOGENETISC SRL	SALERNO	02775210657	10.000	(417)	17.570	17.570	100,00%	122.690
"CENTRO POLIDIAGNOSTICO MORGAGNI SAS DI G. TORTORELLA"	SALERNO	03016790655	4.131	(115.077)	(849.890)	(8.328.922)	980,00%	10.000
CONSORZIO ISMESS	SALERNO	95104110655	30.000	87	23.759	7.919	33,33%	10.000
Totale								289.886

Dettagli sulle partecipazioni immobilizzate in imprese collegate

Si riporta qui di seguito l'elenco delle partecipazioni in imprese collegate come richiesto dal numero 5, comma 1, dell'art. 2427 del Codice Civile.

Denominazione	Città, se in Italia, o Stato estero	Codice fiscale (per imprese italiane)	Capitale in euro	Utile (Perdita) ultimo esercizio in euro	Patrimonio netto in euro	Quota posseduta in euro	Quota posseduta in %	Valore a bilancio o corrispondente credito
TORTORELLA MEDICAL LASER SRL IN LIQUIDAZIONE	SALERNO	04318100650	40.000	(128)	(61.492)	(24.597)	40,00%	16.000
Totale								16.000

Suddivisione dei crediti immobilizzati per area geografica

Ai sensi dell'art. 2427, comma 1, numero 6, C.c., si riporta di seguito la ripartizione globale dei crediti immobilizzati con specifica ripartizione secondo le aree geografiche.

Area geografica	Crediti immobilizzati verso collegate	Crediti immobilizzati verso controllanti	Totale crediti immobilizzati
ITALIA	44.953	38.183	83.136
Totale	44.953	38.183	83.136

Crediti immobilizzati relativi ad operazioni con obbligo di retrocessione a termine

Non esistono operazioni relative ai crediti finanziari immobilizzati che prevedono l'obbligo per l'acquirente di retrocessione a termine.

Attivo circolante

Di seguito si riporta l'informativa riguardante l'Attivo Circolante.

Rimanenze

Per i criteri di valutazione delle rimanenze si faccia riferimento a quanto indicato nella parte iniziale della presente Nota Integrativa. Le rimanenze al 30/06/2021 sono pari a € 528.706.

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Materie prime, sussidiarie e di consumo	484.122	44.584	528.706
Totale rimanenze	484.122	44.584	528.706

Valutazione rimanenze

Dall'applicazione del criterio di valutazione scelto non risultano valori che divergono in maniera significativa dal costo corrente.

Crediti iscritti nell'attivo circolante

I crediti iscritti nell'Attivo Circolante al 30/06/2021 sono pari a € 9.454.932.

Variazioni e scadenza dei crediti iscritti nell'attivo circolante

Ai sensi dell'art. 2427, comma 1, numero 6 C.c., viene di seguito riportata la ripartizione globale dei crediti iscritti nell'Attivo Circolante per tipologia e sulla base della relativa scadenza.

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio	Quota scadente entro l'esercizio	Quota scadente oltre l'esercizio
Crediti verso clienti iscritti nell'attivo circolante	5.750.489	1.507.194	7.257.683	7.257.683	-
Crediti verso imprese controllate iscritti nell'attivo circolante	457.639	(64.608)	393.031	393.031	-
Crediti tributari iscritti nell'attivo circolante	44.905	33.296	78.201	78.201	-
Crediti verso altri iscritti nell'attivo circolante	492.054	1.233.963	1.726.017	1.660.824	65.193
Totale crediti iscritti nell'attivo circolante	6.745.087	2.709.845	9.454.932	9.389.739	65.193

Suddivisione dei crediti iscritti nell'attivo circolante per area geografica

Si riporta di seguito la ripartizione dei crediti per area geografica ai sensi del numero 6, comma 1, dell'art. 2427, C.c.:

Area geografica	ITALIA	Totale
Crediti verso clienti iscritti nell'attivo circolante	7.257.683	7.257.683
Crediti verso controllate iscritti nell'attivo circolante	393.031	393.031
Crediti tributari iscritti nell'attivo circolante	78.201	78.201
Crediti verso altri iscritti nell'attivo circolante	1.726.017	1.726.017
Totale crediti iscritti nell'attivo circolante	9.454.932	9.454.932

Fondo svalutazione crediti

Si segnala, inoltre, che la società non ha mai effettuato accantonamenti al fondo svalutazione crediti.

Disponibilità liquide

Come disciplina il Principio contabile n. 14, i crediti verso le banche associati ai depositi o ai conti correnti presso gli istituti di credito e presso l'amministrazione postale e gli assegni (di conto corrente, circolari e similari) sono stati iscritti in bilancio in base al valore di presumibile realizzo. Il denaro ed i valori bollati in cassa sono stati valutati al valore nominale mentre le disponibilità in valuta estera sono valutate al cambio in vigore alla data di chiusura dell'esercizio. Le disponibilità liquide al 30/06/2021 sono pari a € 4.224.351.

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Depositi bancari e postali	5.162.175	(957.949)	4.204.226
Denaro e altri valori in cassa	61.637	(41.512)	20.125
Totale disponibilità liquide	5.223.812	(999.461)	4.224.351

Ratei e risconti attivi

Come disciplina il nuovo Principio contabile n. 18, i ratei ed i risconti attivi misurano proventi ed oneri comuni a più esercizi e ripartibili in ragione del tempo, con competenza anticipata o posticipata rispetto alla manifestazione numeraria e/o documentale, prescindendo dalla data di pagamento o riscossione. I ratei e risconti attivi al 30/06/2021 sono pari a € 38.235.

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Risconti attivi	59.119	(20.884)	38.235
Totale ratei e risconti attivi	59.119	(20.884)	38.235

Oneri finanziari capitalizzati

Ai sensi del numero 8, comma 1 dell'art. 2427 del Codice civile, tra i costi dell'esercizio non risultano interessi passivi derivanti da finanziamenti accesi ad alcuna voce dell'Attivo dello Stato Patrimoniale.

Nota integrativa, passivo e patrimonio netto

Si illustra di seguito l'informativa relativa alle poste del Passivo dello Stato Patrimoniale presenti a bilancio.

Patrimonio netto

Di seguito l'informativa relativa alle poste del netto ossia ai mezzi propri di sostentamento dell'azienda.

Variazioni nelle voci di patrimonio netto

Con riferimento alla consistenza delle voci del patrimonio netto, ai sensi dell'articolo 2427 C.C., vengono di seguito indicate le variazioni intervenute nel corso dell'esercizio, comma 1, numero 4, nonché la composizione della voce Altre riserve, comma 1, numero 7.

	Valore di inizio esercizio	Destinazione del risultato dell'esercizio precedente	Altre variazioni			Risultato d'esercizio	Valore di fine esercizio
		Altre destinazioni	Incrementi	Decrementi	Riclassifiche		
Capitale	226.000	-	750.000	-	-		976.000
Riserve di rivalutazione	8.431.942	(97.784)	-	-	-		8.334.158
Riserva legale	263.355	-	-	-	-		263.355
Altre riserve							
Riserva straordinaria	1.241.745	-	-	750.000	-		491.745
Varie altre riserve	-	-	-	-	(4)		(4)
Totale altre riserve	1.241.745	-	-	750.000	(4)		491.741
Utile (perdita) dell'esercizio	(97.784)	97.784	-	-	-	303.016	303.016
Totale patrimonio netto	10.065.258	-	750.000	750.000	(4)	303.016	10.368.270

Dettaglio delle varie altre riserve

Descrizione	Importo
ARROTONDAMENTI	(4)
Totale	(4)

Disponibilità e utilizzo del patrimonio netto

Il Principio Contabile n. 28, individua i criteri di classificazione delle poste ideali del netto che cambiano a seconda delle necessità conoscitive. Il richiamato Principio Contabile individua due criteri di classificazione che si basano rispettivamente sull'origine e sulla destinazione delle poste presenti nel netto, vale a dire il criterio dell'origine ed il criterio della destinazione. Il primo distingue tra le riserve di utili e le riserve di capitali: le riserve di utili traggono origine da un risparmio di utili e generalmente si costituiscono in sede di riparto dell'utile netto risultante dal bilancio approvato, mediante esplicita destinazione a riserva o delibera di non distribuzione; le riserve di capitale, invece, si costituiscono in sede di apporti dei soci, di rivalutazioni monetarie, di donazioni dei soci o rinuncia ai crediti da parte dei soci, in seguito a differenze di fusione. Seguendo il criterio della destinazione, divengono preminenti il regime giuridico e le decisioni dell'organo assembleare che vincolano le singole poste a specifici impieghi. La tabella, di seguito riportata, evidenzia l'origine, la possibilità di utilizzazione e la distribuibilità, relativamente a ciascuna posta del patrimonio netto contabile, così come disciplinato dal numero 7-bis, comma 1 dell'art. 2427 del Codice civile.

	Importo	Origine / natura	Possibilità di utilizzazione
Capitale	976.000	di capitale	
Riserve di rivalutazione	8.334.158	di capitale	A, B, C
Riserva legale	263.355	di utili	B
Altre riserve			
Riserva straordinaria	491.745	di utili	A, B, C
Varie altre riserve	(4)		
Totale altre riserve	491.741		
Totale	10.065.254		

Legenda: A: per aumento di capitale B: per copertura perdite C: per distribuzione ai soci D: per altri vincoli statutari E: altro

Origine, possibilità di utilizzo e distribuibilità delle varie altre riserve

Descrizione	Importo	Origine / natura	Possibilità di utilizzazioni
ARROTONDAMENTI	(4)	di utili	E
Totale	(4)		

Legenda: A: per aumento di capitale B: per copertura perdite C: per distribuzione ai soci D: per altri vincoli statutari E: altro

Con riferimento alla tabella Disponibilità ed utilizzo del patrimonio netto, si evidenzia che:

- la colonna "Possibilità di utilizzazione" indica i possibili utilizzi delle poste del netto salvo ulteriori vincoli derivanti da disposizioni statutarie, da esplicitare ove esistenti;
- la riserva da soprapprezzo azioni ai sensi dell'art. 2431 C.c. è distribuibile per l'intero ammontare solo a condizione che la riserva legale abbia raggiunto il limite stabilito dall'art. 2430 C.c.;
- la quota disponibile ma non distribuibile rappresenta l'ammontare della quota non distribuibile per espresse previsioni normative.

Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato

Il fondo TFR accantonato rappresenta il debito della società verso i dipendenti alla chiusura dell'esercizio al netto di eventuali anticipi. Per i contratti di lavoro cessati, con pagamento previsto prima della chiusura dell'esercizio o nell'esercizio successivo, il relativo TFR è stato iscritto nella voce D14 "Altri debiti dello Stato Patrimoniale Passivo". Il fondo TFR al 30/06/2021 risulta pari a € 1.665.987.

	Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato
Valore di inizio esercizio	1.711.836
Variazioni nell'esercizio	
Accantonamento nell'esercizio	29.971
Utilizzo nell'esercizio	75.819
Totale variazioni	(45.848)
Valore di fine esercizio	1.665.987

La differenza tra quanto indicato a conto economico (voce B9C euro 340.940) e l'accantonamento indicato nella tabella è pari a euro 310.969 ed è l'importo versato al fondo di tesoreria presso l'Inps e ai fondi pensione. Infatti l'importo accantonato per euro 29.971, rappresenta la rivalutazione sul fondo di trattamento di fine rapporto al 31 dicembre 2006 e ancora esistente ad oggi.

Debiti

Si espone di seguito l'informativa concernente i debiti.

Variazioni e scadenza dei debiti

Ai sensi dell'art. 2427, comma 1, numero 6 C.c., viene riportata la ripartizione globale dei Debiti iscritti nel Passivo per tipologia e sulla base della relativa scadenza.

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio	Quota scadente entro l'esercizio	Quota scadente oltre l'esercizio
Debiti verso banche	5.090.269	440.729	5.530.998	1.281.794	4.249.204
Debiti verso altri finanziatori	52.646	2.241.901	2.294.547	8.099	2.286.448
Debiti verso fornitori	8.391.826	(755.695)	7.636.131	7.636.131	-
Debiti verso imprese controllate	5.996	(558)	5.438	5.438	-
Debiti tributari	1.591.114	(513.694)	1.077.420	452.083	625.337
Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	804.724	(125.839)	678.885	109.707	569.178
Altri debiti	1.242.991	(33.873)	1.209.118	636.217	572.901
Totale debiti	17.179.566	1.252.971	18.432.537	10.129.469	8.303.068

Dettaglio debiti verso banche a lunga scadenza

Si illustrano, di seguito, i debiti verso banche esigibili oltre l'esercizio successivo:

	Banca erogante	Data inizio erogazione	Importo erogato	Debito residuo dell'esercizio	Quota rimborsata nell'esercizio	Data scadenza erogazione	Tasso interesse applicato (%)	Garanzie concesse
	"BANCA NAZIONALE LAVORO"	17/11/2009	1.800.000	327.273	65.455	31/12/2024	23,00	IPOTECA
	"BANCA NAZIONALE LAVORO"	02/04/2021	1.250.000	937.500	312.500	31/03/2026	15,00	MCC
	GBM BANCA	27/03/2019	1.500.000	557.815	291.405	31/03/2024	2,00	MCC
	GBM BANCA	31/10/2019	300.000	104.790	72.494	31/10/2023	2,00	MCC
	GBM BANCA	27/03/2020	2.500.000	2.078.829	83.394	31/03/2028	2,00	IPOTECA
	"BANCA PROGETTO"	06/09/2019	300.000	242.997	0	30/09/2025	5,00	MCC
Totale			7.650.000	4.249.204	825.248			

Suddivisione dei debiti per area geografica

Si riporta di seguito la ripartizione dei debiti per area geografica ai sensi del numero 6, comma 1 dell'art. 2427, C.c.:

Area geografica	ITALIA	Totale
Debiti verso banche	5.530.998	5.530.998
Debiti verso altri finanziatori	2.294.547	2.294.547
Debiti verso fornitori	7.636.131	7.636.131
Debiti verso imprese controllate	5.438	5.438
Debiti tributari	1.077.420	1.077.420
Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	678.885	678.885
Altri debiti	1.209.118	1.209.118
Debiti	18.432.537	18.432.537

Debiti assistiti da garanzie reali su beni sociali

Ai sensi del comma 1, numero 6 dell'art. 2427, C.c., l'importo globale dei debiti assistiti da garanzia reale su beni sociali è riepilogato nella tabella seguente:

	Debiti assistiti da garanzie reali		Debiti non assistiti da garanzie reali	Totale
	Debiti assistiti da ipoteche	Totale debiti assistiti da garanzie reali		
Debiti verso banche	3.016.329	3.016.329	2.514.669	5.530.998
Debiti verso altri finanziatori	-	-	2.294.547	2.294.547
Debiti verso fornitori	-	-	7.636.131	7.636.131
Debiti verso imprese controllate	-	-	5.438	5.438
Debiti tributari	-	-	1.077.420	1.077.420
Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	-	-	678.885	678.885
Altri debiti	-	-	1.209.118	1.209.118
Totale debiti	3.016.329	3.016.329	15.416.208	18.432.537

Debiti relativi ad operazioni con obbligo di retrocessione a termine

Non esistono operazioni tra i Debiti che prevedono l'obbligo per l'acquirente di retrocessione a termine.

Finanziamenti effettuati da soci della società

Ai sensi del numero 19-bis, comma 1 dell'art. 2427 C.c. si riferisce che non esistono debiti verso soci per finanziamenti.

Debiti verso banche

La voce Debiti verso banche è comprensiva di tutti i debiti esistenti alla chiusura dell'esercizio nei confronti degli istituti di credito compresi quelli in essere a fronte di finanziamenti erogati da istituti speciali di credito. Detta voce di debito è costituita da anticipazioni, scoperti di conto corrente, accettazioni bancarie e mutui ed esprime l'effettivo debito per capitale, interessi ed oneri accessori maturati ed esigibili.

Debiti verso fornitori

Nella voce Debiti verso fornitori sono stati iscritti i debiti in essere nei confronti di soggetti non appartenenti al proprio gruppo (controllate, collegate e controllanti) derivanti dall'acquisizione di beni e servizi, al netto di eventuali note di credito ricevute o da ricevere e sconti commerciali. Gli eventuali sconti di cassa sono rilevati al momento del pagamento. Il valore nominale è stato rettificato in occasione di resi o abbuoni nella misura corrispondente all'ammontare definito con la controparte.

Debiti tributari

La voce Debiti tributari contiene i debiti tributari certi quali debiti verso Erario per ritenute operate, debiti verso Erario per IVA, i debiti per contenziosi conclusi, i debiti per imposte di fabbricazione e per imposte sostitutive ed ogni altro debito certo esistente nei confronti dell'Erario. La voce contiene inoltre i debiti per le imposte maturate sul reddito dell'esercizio mentre detta voce non accoglie le imposte differite ed i debiti tributari probabili per contenziosi in corso eventualmente iscritti nella voce B dello Stato Patrimoniale Passivo.

Altri debiti

Di seguito viene dettagliata la composizione della voce Altri debiti.

ALTRI DEBITI

DESCRIZIONE	IMPORTO
esigibili entro l'esercizio successivo	€ 636.217,00
109.AVERE CLIENTI SALDO AVERE	€ 257,00

DESCRIZIONE	IMPORTO
253.00072 RATEIZZAZIONE VITALE/D'ANTONIO	€ 24.472,00
253.00139 RATEIAZZ MAR 18 ENTRO ESERCIZIO	€ 5.476,00
253.00150 DEFINIZIONE AGEVOLATA ENTRO ES SUCC	€ 117.155,00
253.00153 COMUNE DI SALERNO DEF AGEV. ENTRO ES	€ 13.950,00
271.00006 DIPENDENTI C/RETRIBUZIONI	€ 293.592,00
271.00008 RITENUTE SINDACALI	€ 4.943,00
271.00010 ISTITUTI FINANZIARI	€ 15.112,00
271.00011 DIPENDENTI C/TERZI X PIGNORAMENTO	€ 37.421,00
271.00040 RETRIBUZIONE PARASUBORDINATI	€ 16.981,00
271.00055 DIPENDENTI TFR licenziati	€ 49.116,00
271.00060 TFR DA VERSARE	€ 8.774,00
271.00090 ANTICIPO CONTR.CORSI REGIONALI	€ 48.000,00
271.00102 ANTICIPI E SOSPESI	€ 300,00
271.00109 INCASSI ASSICURA. NON NS STRUTTURA esigibili oltre l'esercizio successivo	€ 572.901,00
253.00123 DEFINIZ AGEVOLATA EQUITALIA	€ 155.448,00
271.00012 ESATTORIA COMUNALE	€ 417.453,00

Ristrutturazione del debito

La società non ha posto in essere operazioni attinenti la ristrutturazione dei debiti per cui non viene fornita alcuna informazione integrativa.

Ratei e risconti passivi

I ratei e risconti passivi al 30/06/2021 sono pari a € 813.104.

Come disciplina il Principio contabile n. 18, i ratei ed i risconti passivi misurano proventi ed oneri comuni a più esercizi e ripartibili in ragione del tempo, con competenza anticipata o posticipata rispetto alla manifestazione numeraria e/o documentale, prescindendo dalla data di pagamento o riscossione.

RATEI E RISCONTI PASSIVI

DESCRIZIONE	Valore di inizio esercizio	Valore di fine esercizio	Variazione
CREDITO D'IMPOSTA SUD GIUGNO 2016	9.048	17.558	8.510
CREDITO D'IMPOSTA SUD GIUGNO 2017	5.146	15.690	10.544
CREDITO D'IMPOSTA SUD GIUGNO 201	10.124	14.174	4.050
CREDITO DI IMPOSTA SUD GIUGNO 2019	293.848	347.274	53.426
CREDITO D'IMPOSTA SUD GIUGNO 2020	50.808	58.625	7.817
CREDITO DI IMPOSTA SUD GIUGNO 2021	116.823	0	-116.823
CREDITO D'IMPOSTA 4.0 ANNO 2020	94.819	0	-94.819
BONUS FACCIATE	232.488	0	-232.488
	813.104	453.321	-359.783

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Risconti passivi	453.321	359.783	813.104
Totale ratei e risconti passivi	453.321	359.783	813.104

Nota integrativa, conto economico

Nella presente Nota Integrativa vengono fornite quelle informazioni idonee ad evidenziare la composizione delle singole voci ovvero a soddisfare quanto richiesto dall'art. 2427 del Codice civile, con particolare riferimento alla gestione finanziaria.

Valore della produzione

Si fornisce di seguito la composizione del valore della produzione, nonché le variazioni in valore ed in percentuale intervenute nelle singole voci, rispetto all'esercizio precedente:

	Valore esercizio precedente	Valore esercizio corrente	Variazione	Variazione (%)
Valore della produzione:				
ricavi delle vendite e delle prestazioni	18.100.225	17.685.878	-414.347	-2,29
altri ricavi e proventi				
altri	631.135	569.141	-61.994	-9,82
Totale altri ricavi e proventi	631.135	569.141	-61.994	-9,82
Totale valore della produzione	18.731.360	18.255.019	-476.341	-2,54

Suddivisione dei ricavi delle vendite e delle prestazioni per categoria di attività

Ai sensi dell'art. 2427, comma 1, numero 10, C.c., viene proposta la suddivisione dei ricavi secondo categorie di attività:

Categoria di attività	Valore esercizio corrente
DIFFERENZA CLASSE	11.918
AMBULATORIO PRIVATI	631.429
AMBULATORIO ACCREDITATO	1.715.692
PRESTAZIONI PRIVATE	817.285
DEGENZE	14.380.852
RICAVI PMA	58.899
RICAVI VARI	69.803
Totale	17.685.878

Suddivisione dei ricavi delle vendite e delle prestazioni per area geografica

Ai sensi dell'art. 2427, comma 1, numero 10, C.c., viene proposta nella tabella seguente la suddivisione dei ricavi per area geografica:

Area geografica	Valore esercizio corrente
ITALIA	17.685.878
Totale	17.685.878

Costi della produzione

Di seguito si riporta l'informativa riguardante i Costi della Produzione.

	Valore esercizio precedente	Valore esercizio corrente	Variazione	Variazione (%)
Costi della produzione:				
per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci	2.807.585	2.951.218	143.633	5,12
per servizi	7.121.400	6.959.522	-161.878	-2,27
per godimento di beni di terzi	220.395	257.513	37.118	16,84
per il personale	6.810.206	6.248.845	-561.361	-8,24
ammortamenti e svalutazioni	473.745	479.360	5.615	1,19
variazioni delle rimanenze di materie prime, sussidiarie, di consumo e merci	10.885	-44.584	-55.469	-509,59
oneri diversi di gestione	961.789	846.101	-115.688	-12,03
Totale costi della produzione	18.406.005	17.697.975	-708.030	-3,85

Proventi e oneri finanziari

I proventi e oneri finanziari dell'esercizio sono pari a € -227.371

Composizione dei proventi da partecipazione

Non sono presenti a bilancio proventi da partecipazione diversi dai dividendi.

Ripartizione degli interessi e altri oneri finanziari per tipologia di debiti

Di seguito, la composizione degli interessi ed altri oneri finanziari, di cui al numero 12, comma 1 dell'art. 2427 C.c. :

	Interessi e altri oneri finanziari
Debiti verso banche	171.643
Altri	61.114
Totale	232.757

Importo e natura dei singoli elementi di ricavo/costo di entità o incidenza eccezionali

Durante l'esercizio non si segnalano elementi di ricavo di entità o incidenza eccezionali, di cui al numero 13, comma 1 dell'art. 2427 C.c. .

Durante l'esercizio non si segnalano elementi di costo di entità o incidenza eccezionali, di cui al numero 13, comma 1 dell'art. 2427 C.c. .

Imposte sul reddito d'esercizio, correnti, differite e anticipate

Di seguito si riporta l'informativa riguardante le imposte dell'esercizio.

	Valore esercizio precedente	Valore esercizio corrente	Variazione	Variazione (%)
Imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate:				
imposte correnti	59.042	26.657	-32.385	-54,85
Totale	59.042	26.657	-32.385	-54,85

Al 30/06/2021 non risultano differenze temporanee tali da generare imposte anticipate e differite.

Riconciliazione tra l'onere fiscale corrente e l'onere fiscale teorico (IRES)

	Aliquota (%)	Importo
Risultato dell'esercizio prima delle imposte		329.673
Aliquota IRES (%)	24,00	
Onere fiscale teorico		79.122
Differenze in aumento che non si riverseranno negli esercizi successivi		71.925
Differenze in diminuzione che non si riverseranno negli esercizi successivi		-861.241
Reddito imponibile lordo		-459.643
Imponibile netto		-459.643
Detrazione d'imposta		-1.371

Determinazione imponibile IRAP

	Aliquota (%)	Importo
Differenza tra valore e costi della produzione ad esclusione delle voci di cui al numero 9), 10), lett. c) e d), 12) e 13) dell'art. 2425 c.c.		6.805.889
Costi non rilevanti ai fini IRAP (indeducibili)		430.073
Ricavi non rilevanti ai fini IRAP (non imponibili)		28.297
Totale		7.207.665
Onere fiscale teorico	4,97	358.221
Variazioni in diminuzione da cuneo fiscale		6.613.751
Valore della produzione al netto delle deduzioni		839.914
Base imponibile		839.914
Imposte correnti lorde		44.428
Detrazioni regionali		17.771
Imposte correnti nette		26.657
Onere fiscale effettivo %	0,39	

L'irap dovuta per l'esercizio 2020 subisce l'effetto del D.L. n. 34/2020 (csd. "Decreto Rilancio") e della Circolare interpretativa dell'Agenzia Entrate n. 27/E del 2020, la quale in un passaggio riporta:

"In entrambe le ipotesi (metodo storico o previsionale di determinazione degli acconti) il primo acconto "figurativo" non può mai eccedere il 40 per cento (ovvero il 50 per cento) dell'importo complessivamente dovuto a titolo di IRAP per il periodo d'imposta 2020, calcolato, in linea generale, secondo il metodo storico, sempreché quest'ultimo non sia superiore a quanto effettivamente da corrispondere."

In definitiva, l'imposta IRAP dovuta è stata calcolata tenendo conto del limite del I° acconto figurativo non versato.

Informativa sul regime della trasparenza fiscale

La società non ha aderito all'opzione relativa alla trasparenza fiscale.

Nota integrativa, rendiconto finanziario

In base alle linee guida predisposte dall'OIC 10 e dall'articolo 2425-ter C.c., la società ha elaborato il Rendiconto finanziario delle disponibilità liquide determinato con il metodo indiretto.

Nota integrativa, altre informazioni

Di seguito si riportano tutte le altre informazioni del bilancio d'esercizio non inerenti alle voci di Stato patrimoniale e di Conto economico.

Dati sull'occupazione

Si evidenzia di seguito l'informativa che riepiloga il numero medio dei dipendenti ripartito per categoria:

	Numero medio
Dirigenti	19
Impiegati	103
Operai	37
Totale Dipendenti	159

Compensi, anticipazioni e crediti concessi ad amministratori e sindaci e impegni assunti per loro conto

Ai sensi del numero 16, comma 1 dell'art. 2427 C.c., di seguito vengono elencate le erogazioni spettanti all'organo amministrativo e di controllo:

	Amministratori	Sindaci
Compensi	350.120	18.000

Categorie di azioni emesse dalla società

Sul numero 18, comma 1 dell'art. 2427 C.c. si precisa che non esistono azioni di godimento, obbligazioni convertibili in azioni, titoli e valori simili emessi dalla società.

Descrizione	Consistenza iniziale, numero	Consistenza iniziale, valore nominale	Azioni sottoscritte nell'esercizio, numero	Azioni sottoscritte nell'esercizio, valore nominale	Consistenza finale, numero	Consistenza finale, valore nominale
AZIONI ORDINARIE	2.260	100.000	7.500	750.000	9.760	976.000
Totale	2.260	100.000	7.500	750.000	9.760	976.000

Dettagli sugli altri strumenti finanziari emessi dalla società

Risultano strumenti finanziari emessi dalla società così come definito dal numero 19, comma 1 dell'art. 2427 C.c. .

In data 17/06/2021 la società ha emesso n.1 titolo obbligazionario per 2.250.000,00 sottoscritto da Invitalia spa alle seguenti condizioni:

1. Il Prestito è fruttifero di interessi, nella misura del tasso EURIBOR a 1 anno applicabile al 1° gennaio 2020, maggiorato di 175 punti base per il primo anno, 200 punti base per il secondo e il terzo anno, 250 punti base per il quarto, quinto e sesto anno. Se il tasso EURIBOR assume valore negativo, si tiene conto solo delle maggiorazioni indicate al primo periodo senza alcuna decurtazione.

Lo strumento Finanziario produce interessi con periodicità annuale.

La scadenza è prevista in unica soluzione alla data del sesto anniversario del Prestito a decorrere dalla data di sottoscrizione

2. Salve le ipotesi di rimborso anticipato, il Prestito sarà rimborsato alla pari, al 100% del Valore Nominale in un'unica soluzione alla Data di Scadenza, senza aggravio di commissioni o spese per il Gestore. Il rimborso dovrà inoltre comprendere gli interessi maturati fino alla Data di Scadenza nel rispetto di quanto previsto dal precedente Articolo 8, secondo il Piano di Ammortamento.

3. Fuori dal caso di rimborso anticipato a favore del Fondo Patrimonio PMI, è riconosciuta alla Società Emittente una riduzione del valore di rimborso degli Strumenti Finanziari nel caso in cui la Società Emittente assuma e adempia integralmente a uno o più dei seguenti ulteriori impegni (gli "Impegni Aggiuntivi"):

(a) mantenimento della base occupazionale in forza al 31 dicembre 2019, presso stabilimenti produttivi che siano localizzati in Italia, fino all'integrale rimborso del Prestito;

(b) investimenti, presso stabilimenti produttivi che siano localizzati in Italia, per la tutela ambientale, finalizzati a ridurre i consumi energetici e le emissioni di gas serra o alla riqualificazione energetica degli edifici, per un importo non inferiore al 30% (trenta per cento) dell'ammontare degli Strumenti Finanziari sottoscritti, effettuati entro la data di rimborso degli Strumenti Finanziari stessi;

(c) investimenti, presso stabilimenti produttivi che siano localizzati in Italia, in tecnologie abilitanti dell'industria 4.0 per un importo non inferiore al 30% (trenta per cento) dell'ammontare degli Strumenti Finanziari sottoscritti, effettuati entro la data di rimborso degli Strumenti Finanziari stessi.

2. Per ogni Impegno Aggiuntivo integralmente adempiuto è riconosciuta una riduzione del valore di rimborso degli Strumenti Finanziari nella misura del 5% (cinque per cento), comunque complessivamente non superiore ai limiti di importo indicati all'articolo 3 del Regolamento della Commissione (UE) n. 1407/2013, o, ove rilevante, dell'articolo 3 del Regolamento della Commissione (UE) n. 1408/2013 e dell'articolo 3 del Regolamento della Commissione (UE) n. 717/2014.

Impegni, garanzie e passività potenziali non risultanti dallo stato patrimoniale

Non sono presenti impegni, garanzie e passività potenziali non risultanti dallo stato patrimoniale, così come disciplinato dal numero 9, comma 1 dell'art. 2427 C.c. .

Informazioni sui patrimoni e i finanziamenti destinati ad uno specifico affare

Ai sensi del numero 20, comma 1 dell'art. 2427 C.c., si precisa che la società non ha posto in essere patrimoni destinati ad uno specifico affare.

Ai sensi del numero 21, comma 1 dell'art. 2427 C.c., si precisa che la società non ha posto in essere finanziamenti destinati ad uno specifico affare.

Informazioni sulle operazioni con parti correlate

Ai sensi del numero 22-bis, comma 1 dell'art. 2427 C.c., la società non ha realizzato operazioni con parti correlate, così come definite dal Principio Contabile Internazionale n. 24 e ad ogni modo sono state concluse a normali condizioni di mercato, sia a livello di prezzo che di scelta della controparte.

Informazioni sugli accordi non risultanti dallo stato patrimoniale

Ai sensi dell'art. 2427, comma 1, numero 22-ter, del Codice Civile, non risultano stipulati accordi o altri atti, anche correlati tra loro, i cui effetti non risultino dallo Stato Patrimoniale.

Informazioni sui fatti di rilievo avvenuti dopo la chiusura dell'esercizio

Sono riportati nella relazione sulla gestione.

Prospetto riepilogativo del bilancio della società che esercita l'attività di direzione e coordinamento

Ai sensi dell'art. 2497-bis, comma 4, C.c., l'azienda è soggetta alla direzione e al coordinamento da parte della società CLINTOR SRL, la quale imprime un'attività di indirizzo, influenzando sulle decisioni prese dalla medesima. Ai fini di una maggiore trasparenza in merito all'entità del patrimonio posto a tutela dei creditori e degli altri soci della società, nell'eventualità che dall'attività di direzione e coordinamento della società CLINTOR SRL derivi un pregiudizio all'integrità del patrimonio della società, ovvero alla redditività e al valore della partecipazione sociale, si riporta di seguito un prospetto riepilogativo dei dati essenziali dell'ultimo bilancio approvato della società CLINTOR SRL e riferito all'esercizio chiuso al 30/06/2020.

Prospetto riepilogativo dello stato patrimoniale della società che esercita l'attività di direzione e coordinamento

	Ultimo esercizio	Esercizio precedente
Data dell'ultimo bilancio approvato	30/06/2020	30/06/2019
B) Immobilizzazioni	217.272	217.272
C) Attivo circolante	29.147	29.115
Totale attivo	246.419	246.387
A) Patrimonio netto		
Capitale sociale	15.300	15.300
Riserve	175.017	131.387
Utile (perdita) dell'esercizio	12.529	43.631
Totale patrimonio netto	202.846	190.318
D) Debiti	43.573	56.069
Totale passivo	246.419	246.387

Prospetto riepilogativo del conto economico della società che esercita l'attività di direzione e coordinamento

	Ultimo esercizio	Esercizio precedente
Data dell'ultimo bilancio approvato	30/06/2020	30/06/2019
A) Valore della produzione	-	37
B) Costi della produzione	7.268	6.166
C) Proventi e oneri finanziari	19.797	49.760
Utile (perdita) dell'esercizio	12.529	43.631

Informazioni ex art. 1, comma 125, della legge 4 agosto 2017 n. 124

In base al disposto della Legge 4 agosto 2017 n. 124, si evidenzia che la società non ha ricevuto alcuna sovvenzione, contributo, incarico retribuito e comunque vantaggi economici di qualunque genere dalle pubbliche amministrazioni.

Proposta di destinazione degli utili o di copertura delle perdite

Alla luce di quanto esposto nei punti precedenti, l'Organo amministrativo propone all'assemblea la seguente destinazione dell'utile d'esercizio, in base a quanto richiesto dal numero 22-septies, comma 1 dell'art. 2427 C.c. :

- per euro 303.016 interamente alla riserva straordinaria.

Nota integrativa, parte finale

Il presente bilancio, composto da Stato Patrimoniale, Conto Economico, Rendiconto finanziario dei flussi di cassa e Nota Integrativa, rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria nonché il risultato economico dell'esercizio e corrisponde alle risultanze delle scritture contabili.

Il Consiglio di Amministrazione

- Sig.ra Maria Luisa Meriani;
- Dr. Giuseppe Tortorella;
- Sig.ra Giovanna Tortorella.
- Dr. Vincenzo De Luca

Salerno 25 novembre 2021

Dichiarazione di conformità del bilancio

Il sottoscritto VINCENZO DE LUCA dichiara che lo Stato patrimoniale, il Conto economico e/o il Rendiconto finanziario e/o la Nota integrativa sono redatti in modalità non conforme alla tassonomia italiana XBRL in quanto la stessa non è sufficiente a rappresentare la particolare situazione aziendale, nel rispetto dei principi di chiarezza, correttezza e veridicità di cui all'art. 2423 del Codice civile.

CASA DI CURA TORTORELLA S. .P. A.

Sede legale : Via N. Aversano 1 - Salerno

C.F. 00741790653 - R.I. SALERNO N.405/79

CAP. SOC. Euro 226.000,00 i.v.

RELAZIONE DEL COLLEGIO SINDACALE

AL BILANCIO CHIUSO AL 30 GIUGNO 2021

Sigg. Soci,

Il Bilancio relativo al XLIII esercizio sociale e chiuso al 30 giugno 2021 evidenzia un utile d'esercizio di €303.016,°. Sul risultato economico hanno inciso gli ammortamenti per € 479.360,° nonché l' accantonamento al fondo trattamento di fine rapporto di lavoro dipendente di €. 340.940,°

La differenza tra il valore della produzione e i costi della produzione è pari ad €557.044, °°

Come già evidenziato nella relazione relativa all'esercizio precedente, il manifestarsi della "pandemia da Covid19" ha generato effetti sin fa subiti ed ha condizionato in particolare l'esercizio, cui in presenza di una contrazione degli introiti ormai condizionati dal "tetto di spesa" imposto dalla Pubblica Amministrazione. Un' oculata gestione da parte dell'organo amministrativo, ha tuttavia migliorato in valore assoluto la differenza tra "valori e costi della produzione" compensando la riduzione dei Ricavi d'esercizio con un taglio dei costi di gestione.

Nella "Relazione sulla Gestione" di accompagnamento al "Progetto di Bilancio" l' Organo Amministrativo ha ben descritto le iniziative intraprese e quelle che si prevedono di realizzare in futuro, è sostanzialmente ormai consolidato un equilibrio nella composizione delle voci "Patrimoniali" e "Finanziarie.

In particolare : Dal punto di vista dell'aspetto patrimoniale , si rammenta che la società si è avvalsa della rivalutazione art. 110, L. 126 del 13.10.2020, già con riferimento al precedente bilancio chiuso al 30.06.2020, la cui approvazione da parte dei Soci è avvenuta il 28.12.2020. La rivalutazione veniva effettuata sugli immobili di proprietà della società sia con riferimento al fabbricato che all'area di sedime, per importi inferiori a quelli indicati in apposite nelle perizie giurate di stima. Per quanto riguarda l'aspetto finanziario, si sottolinea che, in linea con il trend degli ultimi anni, una buona riduzione dei debiti a breve, insieme agli altri aggregati e l'aumento dei crediti a breve si è tradotta in un buon "equilibrio finanziario e patrimoniale. Come meglio descritto in Nota Integrativa, inoltre in data 17/06/2021 la società ha emesso n.1 titolo obbligazionario per 2.250.000,00 sottoscritto da Invitalia spa alle condizioni

CASA DI CURA TORTORELLA S. .P. A.

Sede legale : Via N. Aversano 1 - Salerno

C.F. 00741790653 - R.I. SALERNO N.405/79

CAP. SOC. Euro 226.000,00 i.v.

ivi riportate. In particolare si evidenzia che lo strumento Finanziario produce interessi con periodicità annuale e la scadenza è prevista in unica soluzione alla data del sesto anniversario del Prestito a decorrere dalla data di sottoscrizione

“L’aspetto “economico” della gestione caratteristica risulta quindi, come già evidenziato, in netto miglioramento rispetto al precedente esercizio: la leggera flessione dei ricavi è bilanciata da una flessione nei costi in particolare negli “oneri diversi “ di gestione. Contribuisce poi alla determinazione del “ risultato positivo netto ” il miglioramento del peso della “gestione finanziaria”, in linea con il precedente esercizio.

Alla luce di quanto esposto, il risultato economico, al netto delle imposte d’esercizio, ha generato un soddisfacente “Utile dell’esercizio” da sottoporre all’Assemblea dei soci che dovrà approvare il presente bilancio.

Premessa generale

L’impostazione della presente relazione, richiama la stessa struttura di quella utilizzata per l’esercizio precedente, con integrazioni ed aggiunte, ispirate alle disposizioni di legge e alla Norma n. 7.1. delle “*Norme di comportamento del collegio sindacale - Principi di comportamento del collegio sindacale di società non quotate*”, emanate dal CNDCEC e vigenti dal 30 settembre 2015, più in generale all’adozione dei nuovi “Principi di Revisione ISA ITALIA”.

La novità della nota integrativa in formato XBRL

Il collegio sindacale ha preso atto che l’organo di amministrazione ha tenuto conto dell’obbligo di redazione della nota integrativa tramite l’utilizzo della cosiddetta “*tassonomia XBRL*” necessaria per standardizzare tale documento e renderlo disponibile al trattamento digitale: è questo infatti un adempimento richiesto dal Registro delle Imprese gestito dalle Camere di Commercio in esecuzione dell’art. 5, co. 4, del D.P.C.M. n. 304 del 10 dicembre 2008.

Il collegio sindacale ha pertanto verificato che le variazioni apportate alla forma del bilancio e alla nota integrativa rispetto a quella adottata per i precedenti esercizi non modificano in alcun modo la sostanza del suo contenuto né i raffronti con i valori relativi alla chiusura dell’esercizio precedente.

CASA DI CURA TORTORELLA S. .P. A.

Sede legale : Via N. Aversano 1 - Salerno

C.F. 00741790653 - R.I. SALERNO N.405/79

CAP. SOC. Euro 226.000,00 i.v.

Conoscenza della società, valutazione dei rischi e rapporto sugli incarichi affidati

il collegio sindacale dichiara di avere ormai consolidata conoscenza in merito alla società e per quanto concerne:

- i) la tipologia dell'attività svolta;
- ii) la sua struttura organizzativa e contabile;

tenendo anche conto delle dimensioni e delle problematiche dell'azienda, viene ribadito che la fase di "*pianificazione*" dell'attività di vigilanza - nella quale occorre valutare i rischi intrinseci e le criticità rispetto ai due parametri sopra citati - è stata attuata mediante il riscontro positivo riguardo a quanto già conosciuto in base alle informazioni acquisite nel tempo.

È stato quindi possibile confermare che:

- l'attività tipica svolta dalla società non è mutata nel corso dell'esercizio in esame ed è coerente con quanto previsto dall'oggetto sociale;
- l'assetto organizzativo e la dotazione delle strutture informatiche sono rimasti sostanzialmente invariati;
- le risorse umane costituenti la "forza lavoro" non sono sostanzialmente mutate;
- quanto sopra constatato risulta indirettamente confermato dal confronto delle risultanze dei valori espressi nel conto economico per i due ultimi esercizi.

La presente relazione riassume quindi l'attività concernente l'informativa prevista dall'art. 2429, co. 2, c.c. e più precisamente:

- sui risultati dell'esercizio sociale;
- sull'attività svolta nell'adempimento dei doveri previsti dalla norma;
- sulle osservazioni e le proposte in ordine al bilancio, con particolare riferimento all'eventuale utilizzo da parte dell'organo di amministrazione della deroga di cui all'art. 2423, co. 4, c.c.;
- sull'eventuale ricevimento di denunce da parte dei soci di cui all'art. 2408 c.c.

Le attività svolte dal collegio hanno riguardato, sotto l'aspetto temporale, l'intero esercizio e nel corso dell'esercizio stesso sono state regolarmente svolte le riunioni di cui all'art. 2404 c.c. e di tali riunioni sono stati redatti appositi verbali.

PARTE I): IL GIUDIZIO SUL BILANCIO

CASA DI CURA TORTORELLA S. .P. A.

Sede legale : Via N. Aversano 1 - Salerno

C.F. 00741790653 - R.I. SALERNO N.405/79

CAP. SOC. Euro 226.000,00 i.v.

CONSIDERAZIONI E COMMENTI GENERALI

L'esame dell'organo di controllo é stato condotto secondo gli statuiti principi di revisione contabile. La revisione é stata pianificata e svolta al fine di acquisire ogni elemento necessario per accertare che il bilancio d'esercizio risultasse, nel suo complesso, attendibile. Si può affermare che il bilancio, è stato redatto con chiarezza e rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale, finanziaria ed economica della Società per l'esercizio chiuso al 30 giugno 2021, in conformità alle norme che disciplinano il bilancio d'esercizio. E bene sottolineare che con delibera del CDA del 22/09/2021 ci si è avvalsi del maggior termine per l'Approvazione del bilancio al fine di meglio procedere ad esaminare gli effetti della "Pandemia" al 30/06/2021.

Stato patrimoniale e conto economico evidenziano, a fini comparativi, anche i valori dell'esercizio precedente, così come prescritto dal codice civile. Il progetto di bilancio dell'esercizio chiuso al 30 Giugno 2021 è stato redatto e approvato dall'organo di amministrazione e risulta costituito dallo stato patrimoniale, dal conto economico e dalla nota integrativa oltre a Rendiconto Finanziario redatto con metodo indiretto.

Inoltre:

- l'organo di amministrazione ha altresì predisposto la relazione sulla gestione di cui all'art. 2428 c.c.;
- tali documenti sono stati consegnati al collegio sindacale in tempo utile affinché siano depositati presso la sede della società corredati dalla presente relazione, e ciò indipendentemente dal termine previsto dall'art. 2429, co. 1, c.c.;

OPERAZIONI COMPIUTE

L'attività di verifica finale del bilancio si è sostanziata nelle seguenti operazioni:

- accertamento dell'affidabilità dei dati della contabilità ed in particolare di quelli che costituiscono la base di formazione e redazione finale del bilancio; è stata posta attenzione all'impostazione data al progetto di bilancio, sulla sua generale conformità alla legge per quello che riguarda la sua formazione e struttura e a tale riguardo non si hanno osservazioni che debbano essere evidenziate nella presente relazione;

CASA DI CURA TORTORELLA S. .P. A.

Sede legale : Via N. Aversano 1 - Salerno

C.F. 00741790653 - R.I. SALERNO N.405/79

CAP. SOC. Euro 226.000,00 i.v.

- adeguatezza ed attendibilità dell'amministrazione in termini di controllo di gestione e rilevazione dei dati, nonché del suo concreto funzionamento;
- verifica della ragionevolezza ed attendibilità degli elementi di stima che influiscono sulla formazione del risultato di esercizio e sulla entità delle poste dello stato.
- è stata verificata l'osservanza delle norme di legge inerenti la predisposizione della relazione sulla gestione e a tale riguardo non si hanno osservazioni che debbano essere evidenziate nella presente relazione;
- l'organo di amministrazione, nella redazione del bilancio, non ha derogato alle norme di legge ai sensi dell'art. 2423, co. 4, c.c.;
- è stata verificata la rispondenza del bilancio ai fatti ed alle informazioni di cui si è avuta conoscenza a seguito dell'assolvimento dei doveri tipici del collegio sindacale ed a tale riguardo non vengono evidenziate ulteriori osservazioni.

PRINCIPI DI COMPORTAMENTO

L'esame del Bilancio é stato svolto secondo i principi di comportamento del Collegio Sindacale raccomandati dal C.N.D.C. in conformità anche ai nuovi Principi di Revisione ISA ITALIA . E' stato fatto riferimento quindi, alle norme di legge che disciplinano il bilancio d'esercizio, interpretate ed integrate dai corretti principi contabili enunciati dai Consigli Nazionali dei Dottori commercialisti e degli Esperti Contabili.

PRINCIPI DI REDAZIONE DEL BILANCIO

Il Bilancio è stato redatto secondo la struttura imposta dal codice civile dall' articolo 2424 per lo stato patrimoniale e dagli artt.2425 e 2435 bis per il conto economico.

Sono stati rispettati i principi di cui all' art, 2423 bis C.C.. In particolare, il Collegio ha accertato il rispetto del criterio di prudenza nelle valutazioni e del principio di competenza economica.

I ricavi, i proventi, i costi e gli oneri sono stati iscritti al conto economico nel pieno rispetto dell' articolo 2425 bis C.C.

CASA DI CURA TORTORELLA S. .P. A.

Sede legale : Via N. Aversano 1 - Salerno

C.F. 00741790653 - R.I. SALERNO N.405/79

CAP. SOC. Euro 226.000,00 i.v.

È stata eseguita la comparazione degli importi di ciascuna voce con i risultati dell'esercizio precedente.

PROSPETTIVA DELLA CONTINUITA'AZIENDALE

Per quanto concerne tale principio, la valutazione delle voci di bilancio è stata effettuata nella prospettiva della continuità aziendale e quindi tenendo conto del fatto che l'azienda costituisce un complesso economico funzionante, destinato, almeno per un prevedibile arco di tempo futuro (12 mesi dalla data di riferimento di chiusura del bilancio), alla produzione di reddito.

Nella valutazione prospettica circa il presupposto della continuità aziendale, non sono emerse significative incertezze. né sono state individuate ragionevoli alternative alla cessazione dell'attività. Quanto appena affermato anche in funzione dei riflessi dell'emergenza sanitaria (Covid-19), nonostante i forti condizionamenti in termini di Sicurezza in azienda e le limitazioni in termini di prestazioni sanitarie e di conseguenza di fatturato, l'emergenza sanitaria non ha impattato sulla prospettiva della continuità aziendale, anzi durante l'esercizio l'attività si è svolta regolarmente e non si segnalano fatti che abbiano modificato in modo significativo l'andamento gestionale.

Il bilancio è stato predisposto mantenendo i valori di continuità, applicando le ordinarie disposizioni di cui all'art. 2423-bis comma 1, n.1 e all'OIC 11.

CRITERI DI VALUTAZIONE

La valutazione delle risultanze del bilancio é avvenuta in modo conforme alla previsione dell' art.2426 C.C., in base a quanto indicato in nota integrativa. in particolare:

- Le immobilizzazioni sono iscritte al costo rettificato per rivalutazioni avutesi nel corso del tempo e nell'esercizio stesso per alcuni di essi e diminuito delle quote di ammortamento per la generalità dei beni .
- Corretta appare la quantificazione degli ammortamenti, tenuto conto dell' effettivo deperimento fisico ed economico dei beni; altrettanto quella degli accantonamenti e l'imputazione a conto economico dei costi e ricavi di competenza.

CASA DI CURA TORTORELLA S. .P. A.

Sede legale : Via N. Aversano 1 - Salerno

C.F. 00741790653 - R.I. SALERNO N.405/79

CAP. SOC. Euro 226.000,00 i.v.

- I ratei e i risconti attivi e passivi concordati con lo scrivente Collegio, sono stati correttamente determinati in base al criterio temporale. I crediti e i debiti sono esposti al loro valore nominale.
- Le partecipazioni sono valutate al costo, senza obbligo di redazione del bilancio consolidato; ai sensi dell'art. 2426, co.5, c.c.. L'Organo Amministrativo ha ritenuto inoltre congruo già in precedenti esercizi procedere a Svalutazione di due partecipazioni in particolare:
 - 1) Una partecipazione in impresa controllata a motivo di ristrutturazione nella gestione operativa della stessa;
 - 2) Una partecipazione in impresa non controllata di tipo finanziario. a motivo di ristrutturazione nella gestione operativa della stessa;
- i valori significativi iscritti ai punti B) I - 1) e B) I - 2) dell'attivo dello stato patrimoniale sono stati oggetto di nostro specifico controllo con conseguente consenso alla loro iscrizione; si precisa, per mero richiamo, che non sarà possibile distribuire dividendi intaccando le riserve di utili oltre l'ammontare netto di tale posta capitalizzata nell'attivo;
- si dà atto dell'esistenza della voce "*avviamento*" che risulta completamente ammortizzato nell'esercizio con un criterio sistematico per un periodo di maggiore durata rispetto ai 5 anni, ritenuto ragionevole supporre che tale possa essere la vita utile dello stesso;

PARTE II: RELAZIONE ALL'ASSEMBLEA

Anche quest'anno, preliminarmente si precisa che, in esito all'attività di vigilanza, non si sono mai riscontrate omissioni o fatti censurabili a carico dell'Organo Amministrativo.

Non sono pervenute a questo Collegio, denunce ex art. 2408 c.c.

Durante il corso dell'esercizio chiuso al 30 giugno 2021, e sino a tale data l'Organo di Controllo ha effettuato le verifiche periodiche prescritte dal Codice Civile, con esami di carattere generale e specifico, riscontrando in tutte le occasioni la regolare tenuta delle scritture contabili ed il corretto adempimento degli obblighi gravanti sull'Amministrazione che ha sempre operato e vigilato nell'interesse dei soci, nell'osservanza della Legge e dello Statuto sociale e, quindi, nel rispetto pieno del

CASA DI CURA TORTORELLA S. .P. A.

Sede legale : Via N. Aversano 1 - Salerno

C.F. 00741790653 - R.I. SALERNO N.405/79

CAP. SOC. Euro 226.000,00 i.v.

mandato assegnatole. Il collegio ha quindi periodicamente valutato l'adeguatezza della struttura organizzativa e funzionale dell'impresa e delle sue eventuali mutazioni rispetto alle esigenze minime postulate dall'andamento della gestione.

I rapporti con le persone operanti nella citata struttura - amministratori, dipendenti e consulenti esterni - si sono ispirati alla reciproca collaborazione nel rispetto dei ruoli a ciascuno affidati, avendo chiarito quelli del collegio sindacale.

Per tutta la durata dell'esercizio si è potuto riscontrare che:

- il personale amministrativo interno incaricato della rilevazione dei fatti aziendali non è sostanzialmente mutato rispetto all'esercizio precedente;
- il livello della sua preparazione tecnica resta adeguato rispetto alla tipologia dei fatti aziendali ordinari da rilevare e può vantare una sufficiente conoscenza delle problematiche aziendali;
- i consulenti ed i professionisti esterni incaricati dell'assistenza contabile, fiscale, societaria e giuslavoristica non sono mutati e pertanto hanno conoscenza storica dell'attività svolta e delle problematiche gestionali anche straordinarie che hanno influito sui risultati del bilancio.

Nel corso di tali verifiche il Collegio ha preso atto dell'avvenuto versamento tempestivo degli oneri e delle ritenute di natura previdenziale maturati nell'esercizio. In relazione al versamento delle ritenute fiscali, si apprezza il prudentiale comportamento dell'organo amministrativo, con il tempestivo ricorso all'Istituto del ravvedimento operoso.

SISTEMA DI CONTROLLO INTERNO

In relazione ai doveri contemplati dall'art.2403 del C.C., il Collegio deve effettuare periodicamente il controllo dell'amministrazione e dell'efficienza dell'apparato amministrativo, organizzativo contabile e gestionale dell'Ente, nonché riferire sui risultati delle verifiche.

Si è certamente in grado di poter affermare che in ordine alla prima serie di controlli, nel corso dell'esercizio il Collegio ha puntualmente svolto indagini in tal senso, riscontrando sempre l'impiego di principi di corretta amministrazione.

Va, comunque, precisato che i controlli in questione non si sono spinti ad indagini meticolose sull'auditing interno, sia perché non prescritti dalla legislazione

CASA DI CURA TORTORELLA S. .P. A.

Sede legale : Via N. Aversano 1 - Salerno

C.F. 00741790653 - R.I. SALERNO N.405/79

CAP. SOC. Euro 226.000,00 i.v.

preesistente, sia perché la struttura amministrativa della società è di medio piccola dimensione.

In conclusione, per quanto è stato possibile riscontrare durante l'attività svolta nell'esercizio, il collegio sindacale può affermare che:

- le decisioni assunte dai soci e dall'organo di amministrazione sono state conformi alla legge ed allo statuto sociale e non sono state palesemente imprudenti o tali da compromettere definitivamente l'integrità del patrimonio sociale;
- sono state acquisite le informazioni sufficienti relative al generale andamento della gestione e sulla sua prevedibile evoluzione, nonché sulle operazioni di maggior rilievo, per dimensioni o caratteristiche, effettuate dalla società;
- le operazioni poste in essere sono state anch'esse conformi alla legge ed allo statuto sociale e non in potenziale contrasto con le delibere assunte dall'assemblea dei soci o tali da compromettere l'integrità del patrimonio sociale;
- non si pongono specifiche osservazioni in merito all'adeguatezza dell'assetto organizzativo della società, né in merito all'adeguatezza del sistema amministrativo e contabile, nonché sull'affidabilità di quest'ultimo nel rappresentare correttamente i fatti di gestione;
- nel corso dell'attività di vigilanza, come sopra descritta, non sono emersi ulteriori fatti significativi tali da richiederne la segnalazione nella presente relazione;
- non si è dovuto intervenire per omissioni dell'organo di amministrazione ai sensi dell'art. 2406 c.c.;
- non sono state ricevute denunce ai sensi dell'art. 2408 c.c.;
- non sono state fatte denunce ai sensi dell'art. 2409, co. 7, c.c.;
- nel corso dell'esercizio il collegio non rilasciato pareri previsti dalla legge;

GIUDIZIO FINALE

Il bilancio che viene sottoposto all'approvazione dell'assemblea, si chiude con un risultato economico positivo, pari ad euro €303.016,00.

Sulla base di quanto sopra esposto e per quanto è stato portato a conoscenza del collegio sindacale ed è stato riscontrato dai controlli periodici svolti, si ritiene all'unanimità che non sussistano ragioni ostative all'approvazione da parte Vostra del progetto di bilancio per l'esercizio chiuso al 30 Giugno 2021 così come è stato redatto e Vi è stato proposto dall'organo di amministrazione.

CASA DI CURA TORTORELLA S. .P. A.

Sede legale : Via N. Aversano 1 - Salerno

C.F. 00741790653 - R.I. SALERNO N.405/79

CAP. SOC. Euro 226.000,00 i.v.

Confidando nelle prospettive future, ben delineate dal Consiglio di Amministrazione nella Relazione sulla gestione, il Collegio esprime quindi parere favorevole all'approvazione del Bilancio in conformità al progetto depositato dagli Amministratori nella sede sociale, che rispecchia la situazione patrimoniale, economica e finanziaria della Società alla data del 30 giugno 2021.

Il Collegio concorda inoltre con la proposta del Consiglio di Amministrazione di destinazione dell'utile d'esercizio, in base a quanto richiesto dal numero 22-septies, comma 1 dell'art. 2427 C.c. ossia per euro 303.016,°° interamente alla riserva straordinaria

Salerno li 03 dicembre 2021

Il Collegio Sindacale

Il presidente

Avv. Lucio Pisapia

I Sindaci effettivi

Dr. Angelo Parente _____

Dr. Ciro di Lascio _____

Si attesta che il presente documento è conforme all'originale e regolarmente trascritto sui libri sociali.

Imposta di bollo assolta in modo virtuale.

RELAZIONE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

AL BILANCIO CHIUSO AL 30 GIUGNO 2021

Signori Soci, Signori Sindaci,

l'esercizio chiuso al 30 giugno 2021, che sottoponiamo alla Vostra approvazione, rileva un utile di euro 303.016,°° e a tale risultato si è pervenuti imputando, al risultato prima delle imposte pari a euro 329.673,°°, un ammontare di imposte pari a euro 26.657,°°.

Il risultato prima delle imposte è stato determinato allocando accantonamenti nella seguente misura:

- euro 479.360,°° quale ammortamento;
- euro 340.940,°° quale trattamento fine rapporto.

Quanto agli investimenti effettuati, se ne fornisce il dettaglio distinto in base alla natura.

Investimenti in *immobilizzazioni immateriali*:

- software: euro 84.750.

Investimenti in *immobilizzazioni materiali*

- Terreni e fabbricati: euro 0,°°;
- Impianti e macchinari: euro 229.123,°°;
- Altre immobilizzazioni: euro 9.260,°°;
- Acconti su immobilizzazioni 308.319,°°.

SITUAZIONE DELLA SOCIETA' E ANDAMENTO DELLA GESTIONE

Sotto l'aspetto gestionale è utile sottolineare che la pandemia continua a condizionare la direzione della Casa di Cura, in tema di mantenimento della produzione, di gestione del rischio contagio e quindi della sicurezza dei pazienti e del personale, del controllo degli accessi in sicurezza nella struttura e del rigoroso rispetto delle norme e infine in tema di carenza di personale medico e infermieristico.

Anche quest'anno abbiamo fatto ricorso al fondo di integrazione salariale garantendo comunque lo stipendio pieno a tutti.

Sul fronte fatturato il valore complessivo della produzione ha registrato una lieve flessione nell'area della degenza, tuttavia le proiezioni di fatturato per l'anno 2021 confermano trend positivo e il raggiungimento del tetto di spesa contrattualizzato con l'ASL Salerno, sia nell'area degenze che nell'area ambulatoriale.

Giova ricordare che rispetto agli anni precedenti la maggiore appropriatezza della codifica e arruolamento dei ricoveri in particolare nell'area medica ha ridotto drasticamente i tagli e le ricodifiche dell'ASL garantendo quindi la produzione fatturata. Un obiettivo imposto a tutti i medici di reparto per evitare il taglio registrato nel 2019 e negli anni precedenti che pesava per circa 700.000 euro su ogni esercizio.

Ma se da un lato il covid ha scosso l'intero sistema economico, portando molti settori in una profonda crisi, dall'altro ha dato l'opportunità di rivedere i modelli gestionali e ha accelerato il processo di **digitalizzazione** delle aziende in generale e nel settore sanitario ha dato un impulso verso l'assistenza domiciliare e la telemedicina. Nel corso del 2020 anche per noi è iniziato un processo obbligatorio, ma virtuoso, di rivisitazione dei modelli organizzativi e di accelerazione della digitalizzazione in linea con le richieste del mercato, siamo intervenuti sull'infrastruttura informatica per rinforzare la sicurezza dei dati e per accompagnare i nuovi modelli organizzativi. Abbiamo avviato lo smartworking nell'area amministrativa, delle prenotazioni e della programmazione ambulatoriale, con ottimi risultati e con una previsione di maggiori investimenti su questa nuova forma di lavoro.

Sul fronte INVITALIA come già evidenziato nella scorsa relazione abbiamo aggiornato tutta la documentazione richiesta ritoccato il progetto e, non appena il nostro consulente avrà terminato i controlli, protocolleremo la nuova istanza.

Abbiamo incominciato un importante programma di aggiornamento e sostituzione del parco attrezzature elettromedicali e informatiche, abbiamo avviato l'investimento della radioterapia e dei lavori di costruzione del bunker e i lavori di rifacimento delle facciate del fabbricato del plesso A, beneficiando delle agevolazioni e dei bonus. Tutti interventi che produrranno minori costi della gestione e incremento di fatturato.

Nel corso del primo semestre del 2021 abbiamo anche acquistato le attrezzature di laboratorio di biologia molecolare per analizzare i tamponi molecolari COVID in struttura, un investimento che genererà per il 2021 un fatturato superiore ai 220 mila euro che si aggiunge alle altre indagini di rilevazione del COVID che già facciamo, quali i tamponi antigenici e gli esami sierologici. Nel corso del 2021 abbiamo sottoscritto un contratto con l'INPS per l'esecuzione di screening e di esami di rilevazione del COVID ai loro dipendenti e operatori e abbiamo attivato per i dipendenti del Gruppo Gallozzi un centro vaccinale COVID presso il porto Marina d'Arechi di Salerno.

NUMERI DI BILANCIO

I numeri di bilancio non segnalano elementi di incertezza relativamente alla valutazione di voci dell'attivo, i cui criteri sono debitamente evidenziati nella nota integrativa. Al fine di meglio comprendere l'andamento gestionale, proponiamo, qui di seguito, una riclassificazione dello Stato patrimoniale e del Conto economico rispettivamente secondo il modello della produzione effettuata e secondo la metodologia finanziaria, per l'esercizio in chiusura e per quello chiuso al 30/06/2020.

Riclassificazione del Conto Economico		
<i>secondo il modello della c.d. "produzione effettuata"</i>		
AGGREGATI	30/06/2021	30/06/2020
VALORE DELLA PRODUZIONE (V)	18.255.019	18.731.360
- Spese B6 B7 B8 B11 B14	10.969.770	11.122.054
VALORE AGGIUNTO	7.285.249	7.609.306
- Spese per lavoro dipendente	6.248.845	6.810.206
MOL e EBITDA	1.036.404	799.100
- Ammortamenti e Accantonamenti	479.360	473.745
REDDITO OPERATIVO (EBIT)	557.044	325.355
+/- Reddito della gestione finanziaria	-227.371	-364.097

+/- Rettifiche di valore attività e passività finanziarie	0	0
REDDITO CORRENTE	329.673	-38742
REDDITO ANTE IMPOSTE	329.673	-38.742
- Imposte sul reddito	-26.657	-59.042
REDDITO NETTO (Rn)	303.016	-97.784

Stato patrimoniale "FINANZIARIO"					
IMPIEGHI	2020/2021	2019/2020	FONTI	2020/2021	2019/2020
Immobilizzazioni Immateriali	157.533	111.738	PATRIMONIO NETTO	10.368.270	10.065.258
Immobilizzazioni Materiali	16.429.269	16.359.806	PASSIVITÀ CONSOLIDATE	9.969.055	7.918.015
Immobilizzazioni Finanziarie	446.872	426.297	PASSIVITÀ CORRENTI	10.942.573	11.426.708
Rimanenze	528.706	484.122			
Liquidità Differite (Ld)	9.493.167	6.804.206			
Liquidità Immediate (Li)	4.224.351	5.223.812			

In base ai suddetti valori vengono calcolati i seguenti indici di bilancio:

INDICATORI	2020/2021	2019/2020
Peso delle immobilizzazioni (I/K)	54,56	57,46
Peso del capitale circolante (C/K)	45,44	42,54
Peso del capitale proprio (N/K)	33,15	34,22
Peso del capitale di terzi (T/K)	66,85	65,78
Indice di disponibilità (C/Pc)	1,30	1,09
Indice di liquidità [(Li+Ld)/Pc]	1,26	1,05
Indice di autocopertura del capitale fisso (N/I)	0,61	0,60
ROE (Rn/N)	2,93	-0,97
ROI (EBIT/K)	1,79	1,11
ROS (EBIT/V)	3,06	1,74

Legenda: I= immobilizzazioni nette

K = Totale attivo (Totale passivo)

C= Attivo Circolante

N=Capitale Netto

T=Capitale dei terzi

Pc=Passività correnti

Li=liquidità immediata

Ld=Liquidità differita

V=Valore della produzione

La **struttura finanziaria** del presente bilancio resta in sostanziale equilibrio e, anzi, registra un discreto miglioramento come risulta evidente degli indici finanziari nella suesposta tabella.

Infatti, l'attuale composizione degli impieghi, migliora nell'indice di copertura delle immobilizzazioni lasciando, peraltro, un maggior margine al capitale circolante per la copertura dell'indebitamento di breve periodo che compensa, ampiamente, il maggior ricorso al capitale di terzi fisiologico per i programmati investimenti parzialmente realizzati.

Anche gli indici di disponibilità e liquidità registrano un incremento positivo confermando il buono stato di salute dell'impianto finanziario frutto, come già detto, di una convinta politica di autofinanziamento che negli anni ha portato un flusso di mezzi propri per circa 1.142.188.00.

Le posizioni debitorie rateizzate con gli Enti di riscossione risultano tutte pagate e nei prossimi 2 esercizi saranno quasi completamente azzerate.

La Situazione Economica

Nell'esercizio chiuso abbiamo recuperato la capacità di produrre redditività che nel precedente bilancio è stata condizionata dall'epidemia covid-19. Gli indicatori economici in tabella esprimono, per sintesi, il buon lavoro svolto e misurano, in pari misura, l'efficienza delle azioni poste in essere.

Informazioni su ambiente e personale

In ossequio a quanto disposto dall'art. 2428, comma 2, del codice civile, Vi precisiamo quanto segue:

- la società svolge la propria attività nel pieno rispetto delle disposizioni in materia di ambiente e di igiene e sicurezza sul posto di lavoro;
- abbiamo monitorato i livelli di radon in tutte le nostre strutture che sono risultati entro i limiti della norma;
- per quanto riguarda le politiche del personale, l'obiettivo di questa amministrazione è il costante rafforzamento del rapporto con i collaboratori e il mantenimento di un ambiente di lavoro sereno e sicuro;
- si è proceduto a dotare tutto il personale di tutti i presidi DPI per il COVID, a fare la corretta formazione e informazione periodica sulla gestione del virus;
- sono state adottate tutte le pratiche necessarie a contrastare la diffusione del virus all'interno della struttura.
- E' stato aggiornato costantemente il DVR e di conseguenza i DUVRI

Rapporti con imprese controllate, collegate, controllanti e imprese sottoposte al controllo di queste ultime

Le società controllate sono:

- l'Istituto Tortorella per la Formazione Sanitaria srl, in liquidazione, con sede in Salerno alla Via Nicola Aversano n. 31, che ha terminato l'attività in coincidenza con la data di scadenza fissata al 31 dicembre 2010 ed è quindi in corso la fase di liquidazione;

- Biogenetics srl con sede in Salerno alla via N. Aversano, n. 31, che ha ceduto nel mese di Ottobre 2010 il ramo d'azienda di laboratorio specializzato di genetica medica alla Casa di Cura Tortorella S.p.A.;
- Consorzio Ismess con sede in Salerno alla via N. Aversano, n. 31. che opera prevalentemente nel settore della formazione e della comunicazione. Nel corso del 2020 l'attività del **Consorzio ISMESS** è stata sospesa per la pandemia. Nel corso del 2021 c'è stata una ripresa delle attività nell'area della comunicazione e della formazione con qualche evento programmato per la fine dell'anno e il completamento del corso OSS con gli esami finali in sede e il rilascio dei diplomi. Nel corso del 2021 i locali saranno ancora messi a disposizione della Casa di Cura Tortorella per gestire il flusso dei pazienti in sicurezza. Anche per ISMESS è stato utilizzato il Fondo di integrazione Salariale. Per quanto riguarda la partecipata Fondazione FINDS, che si occupa di neuroscienze nel campo clinico, della formazione e della ricerca scientifica, c'è stata una collaborazione intensa anche con le altre società del consorzio quali Casa di Cura Tortorella nel campo della Risonanza Magnetica e con il Centro Polidiagnostico Morgagni per le prestazioni di laboratorio. Peraltro in attesa di avviare la sede di Rocca d'Evandro e di Salerno la Fondazione è stata ospitata nei locali del Centro Morgagni . Un'opportunità concreta di lavoro per Ismess e per tutte le società consorziate;
- Centro Polidiagnostico Morgagni S.a.s. con sede in Salerno al viale Wagner 5/B, che eroga in regime di temporaneo accreditamento prestazioni di laboratorio di analisi con settori specializzati A1 e A2 e cardiologia. I dati industriali e il monitoraggio mensile sull'andamento registrano un mantenimento del fatturato al 31 dicembre 2020 per effetto del trasferimento di attività dalla Casa di Cura Tortorella al Morgagni. Il 2021 registrerà invece una leggera flessione dovuta all'influenza della pandemia. Dal secondo semestre del 2020, come già spiegato precedentemente, il Centro Morgagni ha iniziato una fattiva collaborazione con la Fondazione FINDS.

La controllante, titolare dell'intero capitale sociale, è:

- CLIN.TOR S.r.l. con sede in Salerno alla Via Nicola Aversano n. 31.

La società collegata è:

- Tortorella Medical Laser s.r.l. (*in liquidazione*) con sede in Salerno alla Via N. Aversano, n. 31; è una società in liquidazione.

Per quanto riguarda i rapporti con le controllate, controllanti e collegate, si evidenzia quanto segue:

- Verso Biogenetics s.r.l. è in essere un rapporto debitorio di tipo finanziario infruttifero per 5.438,00 euro.
- Verso il Consorzio Ismess è in essere un saldo debitorio di tipo commerciale per servizi ricevuti pari a € 28.670,00 euro;
- Verso il Consorzio Ismess è in essere un saldo creditorio di tipo commerciale per i servizi forniti pari a 12.173,00 euro;
- Verso il Centro Polidiagnostico Morgagni S.a.s. è in essere un saldo creditorio di tipo commerciale per anticipi su servizi ricevuti pari a 383.489,00 euro;

- Verso il Centro Polidiagnostico Morgagni S.a.s. è in essere un saldo creditorio di tipo commerciale per servizi forniti pari a 395.210,00 euro;
- Verso l'Istituto Tortorella per la Formazione Sanitaria s.r.l. è in essere un rapporto creditorio di tipo finanziario infruttifero per 9.541,00 euro;
- Verso la CLIN.TOR s.r.l. è in essere un rapporto creditorio di tipo finanziario infruttifero per 38.183,00 euro.
- Verso Tortorella Medical Laser s.r.l. è in essere un rapporto creditorio di tipo finanziario infruttifero per 44.952,00 euro.

La società non possiede azioni proprie, né azioni o quote di società controllanti e non ha acquisito o ceduto, nel corso dell'esercizio, azioni proprie né azioni o quote di società controllanti.

Fatti di rilievo avvenuti dopo la chiusura dell'esercizio - prevedibile andamento di gestione

Sul piano dell'andamento della gestione, come già precedentemente spiegato prevediamo per l'esercizio 2021/2022 un trend in crescita del fatturato. Nel corso del mese di novembre 2021 è stata emanata la DGRC 477 che riorganizza la ROC rete oncologica campana per il triennio 2022- 2024 fissando degli obiettivi annuali per ciascuna delle neoplasie elencate. Essendo in possesso di tutti i requisiti richiesti e avendo la potenzialità per centrare gli obiettivi fissati, valuteremo l'elenco delle neoplasie e presenteremo entro il prossimo 4 dicembre 2021 la richiesta alla Regione Campania per almeno 16 neoplasie.

Obiettivi e politiche di gestione del rischio finanziario

Vi precisiamo che, ai fini dell'informativa che segue, non sono stati considerati suscettibili di generare rischi finanziari i debiti ed i crediti di natura commerciale la cui totalità, di questi ultimi, è nei confronti di enti pubblici.

Esposizione ai rischi di prezzo, di credito, di liquidità e di variazione dei flussi finanziari

In merito all'esposizione della società ai rischi in oggetto, precisiamo quanto segue:

Rischi di mercato: il nostro mercato di riferimento è quello dell'Ospedalità accreditata e Poliambulatorio, per i quali il contratto di struttura e il contratto di area ambulatoriale in vigore con la ASL Salerno garantiscono certezza di fatturato e di flussi di pagamento. Non rileviamo, quindi, rischi di mercato.

L'impresa non ha sedi secondarie.

Privacy informatica

Vi segnaliamo che la società monitora costantemente gli standard di sicurezza del trattamento dei dati personali, sia cartacei che informatici, in ottemperanza alle disposizioni di settore e il D.O.P. ing. Biagio Garofalo ha prodotto una relazione sullo stato di mantenimento del sistema e dei requisiti di legge. La Casa di Cura, su indicazione del DPO ha incrementato il livello di protezione passando al pacchetto SOPHOS cloud e aggiornato tutte le licenze windows e il parco hardware.

D.lgs 231 /2001

Come indicato dal verbale dell'Od monocratico e come verificato nelle riunioni periodiche svoltesi ovviamente a distanza, non sono pervenute segnalazioni e i controlli effettuati sui diversi settori non hanno evidenziato criticità.

Rendiconto IV trimestre

Come previsto ai sensi dell'art.12 lettera g) del Regolamento del Prestito sottoscritto da Invitalia Spa, si riporta il rendiconto dell'ultimo trimestre del presente esercizio:

Rendiconto n. 2 (1-2-3-4) Anno 2021

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DELL'ATTO DI NOTORIETÀ ai sensi dell'art. 46 e 47 del DPR 28/12/2000 n. 445

Da compilare a cura del legale rappresentante della Società e da presentare con cadenza trimestrale come allegato al Rendiconto Periodico sull'utilizzo del prestito del Fondo Patrimonio PMI

Il Sottoscritto GIUSEPPE TORTORELLA nato a SALERNO (SA) il 01/01/1965 residente a SALERNO (SA) in via N. AVERSANO n. 1 C.F. TRTGPP65A01H703R in qualità di legale rappresentante della società CASA DI CURA TORTORELLA SPA con sede legale in SALERNO (SA) Via N. AVERSANO n. 1 cap. 84122 a conoscenza di quanto previsto dall'art. 76 del D.P.R. 28 dicembre 2000 N. 445 sulla responsabilità penale cui può andare incontro in caso di dichiarazioni mendaci e di formazione o uso di atti falsi

e a completamento della relazione firmata dal

Revisore Unico *Presidente del Collegio Sindacale* [nome e cognome]

DICHIARA

che:

- la Società non rientra tra quelle che hanno ricevuto e, successivamente, non rimborsato o depositato in un conto bloccato gli aiuti ritenuti illegali o incompatibili dalla Commissione europea;*
- nei confronti degli amministratori, dei soci e del titolare effettivo della stessa non è intervenuta condanna definitiva, negli ultimi cinque anni, per reati commessi in violazione delle norme per la repressione dell'evasione in materia di imposte sui redditi e sul valore aggiunto nei casi in cui sia stata applicata la pena accessoria di cui all'articolo 12, comma 2, del decreto legislativo 10 marzo 2000, n. 74;*
- la Società [barrare, a seconda del caso, uno dei seguenti punti]:*

X non è stata soggetta al verificarsi di un Evento Pregiudizievole Significativo¹;

- ha comunicato tempestivamente al Gestore il verificarsi di un Evento Pregiudizievole Significativo;*
- *la Società [barrare, a seconda del caso, uno dei seguenti punti]:*

X non è stata soggetta alla modifica delle condizioni finanziarie, patrimoniali o commerciali che possano determinare l'insorgere di uno stato di crisi aziendale rilevante ai sensi del Regio Decreto 16 marzo 1942, n. 267 o del decreto legislativo 12 gennaio 2019, n. 14 ovvero che possono comportare l'apertura nei suoi confronti di una procedura concorsuale per insolvenza;

- ha comunicato tempestivamente al Gestore la modifica delle condizioni finanziarie, patrimoniali o commerciali che possano determinare l'insorgere di uno stato di crisi aziendale rilevante ai sensi del Regio Decreto 16 marzo 1942, n. 267 o del decreto legislativo 12 gennaio 2019, n. 14 ovvero che possono comportare l'apertura nei suoi confronti di una procedura concorsuale per insolvenza;*
- *la Società non ha costituito, né permesso la creazione di ipoteca, pegno, onere o vincolo di natura reale o privilegio, fidejussioni o garanzie personali, inclusa ogni forma di destinazione e separazione patrimoniale, a garanzia di finanziamenti, indebitamenti finanziari, obbligazioni, titoli di debito, strumenti finanziari e/o titoli atipici con obblighi di rimborso della Società Emittente, presenti o futuri, caratterizzati dal medesimo grado di subordinazione del Prestito, salvo che tali vincoli e/o garanzie nel medesimo grado (i) siano concessi anche a favore del Prestito o (ii) preventivamente approvati dal Gestore;*
- *le informazioni rilasciate, in qualsiasi fase della procedura, corrispondono al vero;*
- *non si è verificato un cambio di controllo di diritto o di fatto della Società;*
- *che nei confronti del Rappresentante Legale della società non sussistono le cause di divieto, di decadenza o di sospensione, di cui all'art. 67 del D.Lgs. n. 159/2011;*
- *non è intervenuta sentenza definitiva di condanna di uno o più amministratori della Società Emittente per reati previsti dal Libro II, Titolo II, Capo I del Codice Penale, ovvero dall'art. 648-bis del codice penale;*
- *non si è verificato il mancato rispetto di una norma di legge o regolamentare, che comporti il verificarsi di un Evento Pregiudizievole Significativo;*
- *non si è verificato alcun Evento Rilevante di cui all'art. 11 (Rimborso anticipato a favore del Fondo Patrimonio PMI) del Regolamento del Prestito;*
- *tutti gli impegni e gli obblighi di cui all'art. 12 (Obblighi e dichiarazioni della Società Emittente) del Regolamento del Prestito sono stati integralmente soddisfatti e rispettati;*
- *il titolare effettivo della Società [barrare, a seconda del caso, uno dei seguenti punti]:*

¹ Si intende qualsiasi evento le cui conseguenze dirette o indirette siano tali da influire negativamente ed in modo rilevante sulle condizioni finanziarie, sul patrimonio o sull'attività della Società Emittente in modo tale da compromettere la capacità della stessa di adempiere regolarmente alle obbligazioni derivanti dal Prestito (Cfr. definizioni Regolamento).

X non è variato rispetto a quanto comunicato nella DSAN antiriciclaggio del 16 APRILE 2021 (indicare la data della DSAN da ultima trasmessa);

è variato rispetto a quanto comunicato nella DSAN antiriciclaggio del _____ (indicare la data della DSAN da ultima trasmessa. In tal caso allegare DSAN antiriciclaggio aggiornata);

- *che l'assetto amministrativo, gestionale e societario indicato ai fini delle verifiche antimafia di cui al D. Lgs.159/2011*

X non ha subito variazioni rispetto a quanto indicato nella DSAN mod. A1 allegata alla Domanda ammessa del 16 APRILE 2021 (indicare la data della DSAN da ultima trasmessa);

ha subito variazioni rispetto a quanto comunicato nella DSAN mod. A1 del _____ (indicare la data della DSAN da ultima trasmessa. In tal caso allegare le DSAN ai fini antimafia, mod. A1 e mod. B1 aggiornate);

- *l'ultimo bilancio approvato è relativo all'esercizio 30 GIUGNO 2020 ed è stato regolarmente depositato;*
- *che i beni strumentali oggetto delle spese indicate fino al loro completo ammortamento permangono nel patrimonio aziendale presso stabilimenti italiani, sono iscritti nelle immobilizzazioni materiali dello Stato Patrimoniale, e che gli stessi non sono stati distolti dall'uso previsto.*

Dichiara, infine, di essere informato, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 13 Regolamento (UE) 679/2016 che i dati personali sono prescritti come necessari dalle disposizioni vigenti ai fini dell'istruttoria del procedimento qui avviato, e a questo unico scopo saranno utilizzati; la loro mancanza non consentirà il prosieguo dell'istruttoria che dovrà quindi essere conclusa senza provvedimento. Presso il responsabile del procedimento sarà possibile chiedere notizia e ottenere copia della documentazione relativa all'acquisizione dei dati.

Proposta di destinazione del risultato di esercizio

In relazione al risultato d'esercizio, pari a euro 303.016,00, Vi proponiamo di destinare l'intero importo alla riserva di rivalutazione.

Considerazioni finali

Chiudiamo queste note confermando l'impegno ad adottare tutte le misure necessarie per superare questa pandemia in sicurezza e che lo stato di salute dell'azienda è buono.

Il patrimonio di beni strutturali e tecnologici, come già detto è costantemente aggiornato e l'indice di gradimento dei servizi, come peraltro attestato dai risultati dell'indagine sulla soddisfazione del cliente, è in linea con gli obiettivi della politica della qualità.

Il nostro obiettivo, in questo momento difficile, è prevalentemente rivolto alla tutela dei lavoratori dei clienti e dell'azienda, al costante monitoraggio dei costi e dei ricavi e ad adeguare la struttura .

In conclusione, siamo soddisfatti dell'attività svolta e dei risultati raggiunti, frutto di un lavoro intenso e costante, ancora in corso, che ha visto impegnati tutti i collaboratori della Casa di Cura e delle società collegate, a qualsiasi livello, ai quali va il nostro più sentito ringraziamento.

Chiediamo, quindi, di approvare il nostro l'operato e conseguentemente il presente bilancio e la nota integrativa al 30 giugno 2021.

Salerno, 25 novembre 2021

Il Consiglio di Amministrazione

Il Presidente Sig.ra Meriani Maria Luisa

Il Consigliere di amministrazione Dr. Giuseppe Tortorella

Il Consigliere di amministrazione Sig.ra Giovanna Tortorella

Il Consigliere di amministrazione Dr. Vincenzo De Luca

Si attesta che il presente documento è conforme all'originale e regolarmente trascritto sui libri sociali. Imposta di bollo assolta in modo virtuale.

CASA DI CURA TORTORELLA SPA

Sede in VIA N. AVERSANO N.1 SALERNO

Partita iva IT00741790653

VERBALE ASSEMBLEA DEI SOCI

Al bilancio chiuso al 30 giugno 2020

L' anno 2021 il giorno 20 del mese di dicembre alle ore 16:30 in Salerno, presso la sede sociale, si riunisce l'assemblea ordinaria dei soci per discutere e deliberare sul seguente ordine del giorno:

1. Esame del bilancio al 30/06/2021, delle relazioni del Consiglio di Amministrazione e del Collegio Sindacale e deliberazioni conseguenti;
2. Varie ed eventuali.

Sono presenti i signori:

- Sig.ra Meriani Maria Luisa Presidente del Consiglio di Amministrazione;
- Dr. Giuseppe Tortorella Consigliere di Amministrazione e Amministratore della CLIN.TOR S.r.l. che possiede il 100% del capitale sociale della CASA DI CURA TORTORELLA S.p.A. ;
- Sig.ra Giovanna Tortorella Consigliere di Amministrazione;
- Dr Vincenzo De Luca Consigliere di Amministrazione;
- Avv. Lucio Pisapia, Presidente del Collegio Sindacale;
- Dr. Angelo Parente, Sindaco effettivo
- Dr. Di Lascio Ciro, Sindaco effettivo;

Il Dr Giuseppe Tortorella dichiara di essere amministratore della CLIN.TOR S.r.l. con poteri di rappresentanza validi agli effetti della presente assemblea e che rappresenterà la CLIN.TOR S.r.l. in questa assemblea.

Premesso che, l'approvazione del bilancio è stata prorogata ex art 2462 II comma, a norma dello statuto assume la presidenza la Sig.ra Meriani Maria Luisa, la quale dichiara l'Assemblea totalitaria e pertanto validamente costituita in quanto tutti i presenti si dichiarano sufficientemente informati sull'ordine del giorno.

Il Presidente dichiara ancora che occorre procedere alla nomina di un segretario, che lo assista nella redazione del verbale e, al riguardo, invita gli astanti a fornire il nome del candidato. E' nominato all'unanimità segretario dell'assemblea il Dr. Giuseppe Tortorella che accetta.

A questo punto il Presidente dichiara aperta la discussione sull'ordine del giorno e precisamente in relazione al punto 1 da lettura della relazione, del bilancio al 30 giugno 2021, documenti depositati regolarmente presso la sede della società nei quindici giorni precedenti all'assemblea, unitamente alla relazione del collegio sindacale.

Il presidente del Collegio Sindacale da lettura della relazione dell'organo di controllo al bilancio sottoposto alla approvazione dell'assemblea.

L'assemblea udita l'ampia esposizione del Presidente

CASA DI CURA TORTORELLA SPA

Sede in VIA N. AVERSANO N.1 SALERNO

Partita iva IT00741790653

DELIBERA

1. di approvare il bilancio al 30.06.2021 e la relazione sulla gestione;
2. in relazione al risultato d'esercizio, pari a euro 303.016,°, come proposto dal Consiglio di Amministrazione nella sua relazione, di destinare l'utile interamente alla riserva straordinaria;
3. conferma che tutti i rapporti di finanziamento infragruppo, sono, sono stati e saranno infruttiferi e per quelli relativi all'ultimo periodo sono a breve e non sono finalizzati ad un rafforzamento patrimoniale delle partecipate

Non essendovi altro su cui deliberare, l'assemblea è sciolta alle ore 17:00.

IL PRESIDENTE
(Sig.ra Meriani Maria Luisa)

IL SEGRETARIO
(Dr. Giuseppe Tortorella)